

**DETERMINAZIONE n. 115 del 20/09/2022**

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO RELATIVO ALLA “RIQUALIFICAZIONE DEGLI AMBITI DI SERVIZIO PER L’UTENZA LOCALE E TURISTICA E CREAZIONE PARCHEGGIO AUTOBUS TURISTICI” NEL COMUNE DI SULZANO. CUP: C89H18000120004

**IL DIRETTORE**

## RICHIAMATA:

- la deliberazione dell’Assemblea dei Soci si Se.Va.T Scarl n. 4 del 04/05/2022, con la quale è stato approvato il budget di previsione per l’anno 2022;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 103 del 2/12/2020 che ha approvato il Protocollo d’intesa tra la società Se.Va.T. e la Comunità Montana di Valle Trompia ai sensi dell’art. 23 bis, comma settimo del D.lgs. 30.3.2001 n. 165, per l’assegnazione di personale dipendente dell’ente in comando con funzioni dirigenziali presso Se.Va.T., assegnando all’arch. Fabrizio Veronesi l’incarico di Direttore della società Se.Va.T.;

## PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale del comune di Sulzano n. 36 del 21/04/2021 e con delibera di Giunta Esecutiva di Comunità Montana di Valle Trompia n. 54 del 14/04/2021 è stato approvato l’Accordo di Programma per l’affidamento della realizzazione dell’opera “Riqualficazione degli ambiti di servizio per l’utenza locale e turistica e creazione parcheggio autobus turistici nel Comune di Sulzano”;
- con la stipula dell’Accordo di Programma, il Comune di Sulzano ha conferito a Comunità Montana di Valle Trompia l’incarico di svolgere tutte le funzioni tecniche ed amministrative per la realizzazione completa dell’intervento;
- a seguito del citato Accordo di Programma, Comunità Montana di Valle Trompia ha scelto di avvalersi per lo sviluppo delle procedure tecniche necessarie alla realizzazione dell’opera della propria Società in-house SE.VA.T SCARL, capitale interamente pubblico, partecipata sia dal Comune di Sulzano che della Comunità Montana stessa con contratto sottoscritto in data 08/06/2022;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 39 del 26.04.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell’opera richiamata in oggetto;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 97 del 26.10.2021 è stato approvato il progetto definitivo ai fini dell’acquisizione dei pareri di competenza dell’opera;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 17.09.202 è stato approvato il progetto definitivo dell’opera;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 84 del 20.09.2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione dell’opera “*Riqualficazione degli ambiti di servizio per l’utenza locale e turistica e creazione parcheggio autobus turistici nel comune di Sulzano*”;

## CONDIDERATO che:

- si rende necessario avviare le procedure di gara per l’affidamento dell’appalto relativo alle

*“Riqualficazione degli ambiti di servizio per l’utenza locale e turistica e creazione parcheggio autobus turistici nel comune di Sulzano”* sulla base del progetto esecutivo come indicato dal comune di Sulzano nella propria deliberazione.

- che la società consortile SEVAT ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta – sede territoriale della Valle Trompia, motivo per il quale risulta opportuno avvalersi di tale struttura per l’espletamento della propria procedura;
- la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia procederà all’attribuzione, per tramite del Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG), del Codice Identificativo di Gara (CIG Master) per la procedura di selezione ad oggetto;
- le spese per l’espletamento della procedura di gara verranno anticipate dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia e saranno ad esse rimborsate al ricevimento della relativa richiesta;

#### VALUTATO CHE:

- la procedura di scelta del contraente ed i criteri per la valutazione delle offerte saranno conformi alle norme vigenti in materia di Codice dei Contratti ex. D. lgs 50/2016 con riferimento alla tipologia ed al valore specifico del base d’asta;
- il fine del contratto è l’affidamento dell’appalto relativo alla *“Riqualficazione degli ambiti di servizio per l’utenza locale e turistica e creazione parcheggio autobus turistici nel comune di Sulzano”*;
- l’oggetto della prestazione è la sola esecuzione dei lavori di cui al paragrafo precedente;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- le modalità di scelta del contraente consistono in:
  - a) espletamento di un affidamento tramite Procedura Negoziata, senza bando (art. 1, comma 2, lett. b) D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e novellato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del D.Lgs n. 50 e s.m.i.;
  - b) criterio di aggiudicazione: Minor Prezzo ai sensi dell’art. 36 c. 9 bis del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
  - c) durata del contratto: il termine per l’ultimazione dei lavori è pari a 150 giorni naturali consecutivi;
  - d) ai sensi dell’art. 1 comma 4 della Legge 120/2020 è richiesta la garanzia provvisoria pari all’1% del base d’asta in considerazione dell’entità dei lavori;
  - e) valore del contratto: l’importo posto a base di gara per le opere è pari a € **600.000,00** + IVA oltre a € **11.500,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - f) forma di sottoscrizione: il contratto è stipulato, a pena di nullità, con scrittura privata, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la Stazione appaltante;
  - g) codice CUP: **C89H18000120004**;
  - h) codice CPV: **45233140-2 - Lavori stradali**;
  - i) Responsabile del Procedimento: Arch. Fabrizio Veronesi - SE.VA.T. servizi Valle Trompia S.c.ar.l. (BS).



Il Responsabile Unico del Procedimento considerato l'importo a base d'asta pari ad € 611.500,00, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del D.Lgs n. 50 e s.m.i. ha individuato sei imprese sulla base di un elenco di operatori economici qualificati sulla piattaforma SINTEL di ARIA Lombardia, tenuto conto dei principi di rotazione, proporzionalità, congruità, ampiezza e diversità dell'ambito territoriale di provenienza;

VISTI i documenti di seguito richiamati, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale:

- Richiesta di indizione di gara alla CUC Area Vasta Brescia Sede territoriale di Valle Trompia;
- Progetto *“Riqualificazione degli ambiti di servizio per l'utenza locale e turistica e creazione parcheggio autobus turistici nel comune di Sulzano”*.

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 50/2016 “Codice degli appalti pubblici e delle concessioni”;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50”;
- L. n. 55 del 14 giugno 2019 “Sblocca cantieri”;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 – “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”.

### DETERMINA

1. DI DARE ATTO che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI NOMINARE Responsabile del Procedimento (RdP) l'Arch. Fabrizio Veronesi SE.VA.T. servizi Valle Trompia S.c.ar.l. (BS);
3. DI AVVALERSI della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia per lo svolgimento della procedura di gara di cui ad oggetto;
4. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori di *“Riqualificazione degli ambiti di servizio per l'utenza locale e turistica e creazione parcheggio autobus turistici nel comune di Sulzano”*, utilizzando come modalità di scelta del contraente la Procedura Negoziata, senza bando (art. 1, comma 2, lett. b) D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del D.Lgs n. 50 e s.m.i. e come criterio di aggiudicazione il Minor Prezzo ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.lgs 50/2016;
5. DI QUANTIFICARE il valore dell'appalto per le opere è pari a € **600.000,00** + IVA oltre a € **11.500,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

6. DI PROVVEDERE all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
7. DI CONSIDERARE il Progetto Esecutivo approvato dalle parti come parte integrante e sostanziale della presente procedura;
8. DI PROVVEDERE alla pubblicazione in "Amministrazione Trasparente" accessibile alla home page del sito istituzionale dell'esito dell'affidamento tramite avviso di post-informazione.

Controllo Contabile

Dott.ssa Roberta Bettinsoli



IL DIRETTORE

Arch. Fabrizio Veronesi

