

**DETERMINAZIONE n. 24 del 27/02/2023**

---

Oggetto: PRESA D'ATTO DEL REPORT DI SINTEL N. 165617010 E AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'ATTIVITÀ STRAGIUDIZIALE FORNITA PER CONTRATTO DI APPALTO PUBBLICO CIG - Z1E3A103A5

---

**IL DIRETTORE**

## RICHIAMATA:

- la deliberazione dell'Assemblea dei Soci di Se.Va.T. scarl n. 4 del 04/05/2022, con la quale è stato approvato il budget di previsione per l'anno 2022;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 103 del 2/12/2020 che ha approvato il Protocollo d'intesa tra la società Se.Va.T. e la Comunità Montana di Valle Trompia ai sensi dell'art. 23 bis, comma settimo del D.lgs. 30.3.2001 n. 165, per l'assegnazione di personale dipendente dell'ente in comando con funzioni dirigenziali presso Se.Va.T., assegnando all'arch. Fabrizio Veronesi l'incarico di Direttore della società Se.Va.T.;

## PREMESSO CHE:

- la Stazione Appaltante stipulava in data 09/09/2021 un contratto di appalto integrato all'operatore economico ATI DICATALDO SABINO e HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE SCARL per la realizzazione del Nuovo Palazzetto dello Sport in comune di Ospitaletto;
- il contratto prevedeva la redazione del progetto esecutivo entro i successivi 36 giorni e la realizzazione dell'opera in 420 giorni;
- a partire dal 08/10/2021 la Ditta ha continuato a richiedere proroghe dei tempi per l'ultimazione della progettazione esecutiva;
- la stazione Appaltante ha concesso una sospensione dei termini, in misura strettamente necessaria per la definizione di un'intesa operativa sulle principali scelte di progetto;
- dalla concessione della sospensione dei 60 giorni sono stati effettuati vari incontri di affiancamento tra la S.A. e la DL con lo scopo di discutere le diverse proposte e poter giungere alla migliore soluzione per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- in data 11/02/2022 è stato sottoscritto un accordo operativo consensuale tra le parti il quale prevedeva per l'impresa la stesura completa del progetto esecutivo dell'opera entro il giorno 25 febbraio 2022;
- Tuttavia, nuovamente non ottemperando agli impegni presi e sottoscritti, la consegna del progetto esecutivo non è pervenuta entro il termine convenuto del 25/02/2022;
- in data 03/05/2022 prot. 302, il R.U.P. comunicava l'avvio della procedura di risoluzione contrattuale relativamente alla progettazione esecutiva per grave ritardo della consegna del progetto esecutivo concedendo in via residuale un ulteriore termine di consegna, perentorio e non più derogabile, al 13/05/2022;
- il nuovo termine è risultato disatteso, poiché la consegna del progetto esecutivo non è intervenuta entro il 13/05/2022;

- la S.A., vista la mancata consegna del progetto esecutivo e appurata la sostanziale inadeguatezza dei professionisti incaricati per la progettazione esecutiva, come espresso in una propria specifica nella nota 302 del 03/05/2022, si vedeva costretta ad incaricare tecnici esterni non previsti nella procedura, con costi da ripetersi a carico della Ditta Appaltatrice, nella residua speranza di poter vedere definitivamente conclusa la progettazione esecutiva in itinere, affiancando i progettisti incaricati dalla Ditta tramite una fitta calendarizzazione di convocazioni settimanali da remoto allo scopo di monitorare costantemente l'avanzamento di tale progettazione. Si segnala per inciso che il costo di questa prestazione, pari a 35.300 euro oltre ad oneri di legge, costituisce indubbiamente una maggior spesa sopportata dalla stazione appaltante a causa della perdurante negligenza dimostrata da parte dell'appaltatore;
- la consegna del progetto esecutivo è giunta solo in data 12/12/2022, accumulando un ritardo di 290 giorni rispetto ai termini di contratto pur già più volte prorogati dalla S.A.;

**PREMESSO ALTRESI CHE:**

- nel frattempo il cantiere risultava totalmente abbandonato, al punto che con verbale del C.S.E. n. 2 del 14/11/2022 venivano evidenziate varie irregolarità quali: effrazione del cancello di cantiere da parte di ignoti, scasso della porta di baracca di cantiere, stato generale di abbandono, mancanza della cassetta di pronto soccorso e totale interruzione delle attività, nonché l'assenza del preposto in cantiere
- a partire dal 16/12/2022 l'impresa abbandonava senza preavviso le lavorazioni presso il cantiere, lasciando a metà la fornitura e posa delle strutture in elevazione iniziate nel mese di novembre ed avviandosi ad aggravare in modo irreversibile il ritardo già accumulato, rendendo di fatto irraggiungibile anche il nuovo termine proposto nel proprio stesso aggiornamento del cronoprogramma che spostava a settembre 2023 la conclusione dell'opera;
- a partire dal 10/02/2023 sono stati emanati vari Ordini di Servizio da parte della Direzione Lavori, invitando l'impresa ad eseguire diverse lavorazioni di estrema urgenza per il corretto proseguimento del cantiere;
- l'impresa non ha mai adempiuto, o ha parzialmente adempiuto, a quanto disposto dai sopracitati Ordini di Servizio, nonostante avesse assicurato per iscritto di adempiere le prescrizioni impartitegli entro l'8 marzo 2023, restando inadempiente;

CONSTATATO CHE il permanere degli inadempimenti è gravemente pregiudizievole per la realizzazione dei lavori nei tempi e nei modi previsti dalle norme contrattuali;

**ACCERTATO che:**

- il comportamento omissivo dell'impresa configura la fattispecie di un "grave inadempimento contrattuale" ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 per inottemperanza;
- le disposizioni impartite ed imposte dal contratto sono rimaste inosservate e che a giudizio del sottoscritto il permanere di tale condizione non consente di assicurare una corretta esecuzione dell'appalto;



CONSIDERATO CHE per le valutazioni circa le eventuali azioni da intraprendere ad esito di quanto sopra richiamato, è necessario disporre di conoscenze legali e di giurisprudenza specialistiche che travalicano quelle riconducibili alle normali competenze riferite al personale della Società (che non è dotato di un ufficio Avvocatura interna) e che rendono dunque necessario rivolgersi ad un professionista esterno, esperto in materia;

VALUTATA l'opportunità di richiedere un'offerta per le citate prestazioni nei confronti di un professionista che possa garantire tempi celeri e la massima competenza nella materia oggetto dell'affidamento;

RITENUTO CHE:

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.lgs 120/2020 s.m.i. gli affidamenti di importo inferiore a € 150.000 per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 139.000 possono essere effettuati mediante affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;
- l'incarico avrà un valore inferiore a € 139.000,00 ed è quindi possibile procedere con un affidamento diretto;
- occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi e che risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto al limitato importo della spesa, ragione per cui è opportuno avvalersi della procedura di affidamento diretto tramite la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A del D.Lgs. 50/2016;

PRECISATO che:

- con prot. 5365 del 20/05/2021, la società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. risulta iscritta all'albo delle società in house, così come disposto dall'art. 192 del D. lgs. 18 aprile 2016, n.50
  - la richiesta di offerta è stata svolta attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (SINTEL) ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296 del 27 dicembre 2006, come modificato dall'art.1 comma 502 della Legge di stabilità 2016 (legge n. 208 del 28 dicembre 2015), finalizzata alla stipulazione del contratto per l'esecuzione del servizio in esame, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - Oggetto del contratto: "Affidamento dell'incarico professionale di supporto al responsabile del procedimento per l'attività stragiudiziale fornita per contratto di appalto pubblico"
  - Forma del contratto: sottoscrizione del disciplinare di incarico;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. A del D.Lgs. 50/2016 tramite la piattaforma SINTEL della Regione Lombardia;
  - La scelta del contraente è effettuata con il criterio dell'offerta massimo ribasso;
- il presente atto è soggetto al D.L. 187 del 12/11/2010 in materia di tracciabilità dei

- pagamenti;
- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazione si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo della Gara) all'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC), che è il seguente: CIG Z1E3A103A5;
  - per la procedura di cui al presente provvedimento, si provvederà alla pubblicazione delle informazioni relative alle procedure di affidamento sul sito alla sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012 ad esecutività del presente atto;

VISTO il CV dello Studio AOR Avvocati e ritenuto adeguato all'incarico in oggetto;

PRESO ATTO della richiesta di offerta trasmessa tramite la Piattaforma SINTEL a base d'asta di € 23.000,00 per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

VISTA l'offerta pervenuta dallo Studio AOR Avvocati come da allegato report della procedura n. 165617010 di importo complessivo pari ad € 22.126,00;

CONSIDERATO che:

- l'ufficio ha proceduto a richiedere i necessari accertamenti ai fini del riscontro delle veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara del professionista aggiudicatario relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 del D.lgs 50/2016.
- è necessario procedere all'approvazione delle operazioni svolte dal Seggio di Gara, così come Report di procedura SINTEL n **165617010** affidando allo Studio AOR Avvocati con sede in Via Sistina 48, Roma, PIVA: 13721301003 l'incarico professionale di supporto al responsabile del procedimento per l'attività stragiudiziale fornita per contratto di appalto pubblico per un importo complessivo pari a € 22.126,00 + cassa 4% + IVA per complessivi € 28.073,47;

PRECISATO che:

- per i pagamenti sono state pattuite le condizioni di cui all'art 6 del Disciplinare di Incarico avverranno a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni dalla presentazione della fattura e della documentazione stabilita nel Disciplinare di incarico previa approvazione da parte dell'Ente;
- è stata accertata la regolarità contributiva del professionista;
- il presente provvedimento è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia;

ACCERTATO che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione e che non risultano impedimenti a carico del professionista aggiudicatario circa la contrattazione con pubbliche amministrazioni;

VISTO il D.lgs. N. 50/2016;

VISTO il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000;



VISTA la Legge 241/90;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI APPROVARE il report della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia n° **165617010** per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto allo Studio AOR Avvocati con sede in Via Sistina 48, Roma, PIVA: 13721301003;
3. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE l'incarico professionale di supporto al responsabile del procedimento per l'attività stragiudiziale fornita per contratto di appalto pubblico allo Studio AOR Avvocati con sede in Via Sistina 48, Roma, PIVA: 13721301003 per un importo di € 22.126,00 + cassa 4% + IVA per complessivi € 28.073,47.
4. DI ACCERTARE che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento pari a € 28.073,47 è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;
5. DI COMUNICARE al creditore, ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, che il Codice Univoco Ufficio (CUU) da utilizzare per l'emissione della fattura elettronica per il contratto in essere, è il seguente **USAL8PV**;
6. DI dare mandato all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Controllo Contabile  
Rag. Laura Paterlini  


II DIRETTORE  
Arch. Fabrizio Veronesi  


