

DETERMINAZIONE n. 39 del 17/04/2023

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI VIA GHIDONI NEL COMUNE DI OSPITALETTO” – CUP C78I21000700004

IL DIRETTORE

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società del 02/12/2022 di Approvazione del Budget 2023;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 103 del 2/12/2020 che ha approvato il Protocollo d’intesa tra la società Se.Va.T. e la Comunità Montana di Valle Trompia ai sensi dell’art. 23 bis, comma settimo del D.lgs. 30.3.2001 n. 165, per l’assegnazione di personale dipendente dell’ente in comando con funzioni dirigenziali presso Se.Va.T., assegnando all’arch. Fabrizio Veronesi l’incarico di Direttore della società Se.Va.T.;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.C. n. 69 del 29/06/2020, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.72 del 16/09/2020 e con deliberazione di G.E. n. 109 16.09.2020 di Comunità Montana di Valle Trompia è stato approvato l’Accordo di Programma che regola i rapporti tra la Comunità Montana di Valle Trompia, il Comune di Ospitaletto e la Società SEVAT scarl ed i Quadri Economici di Riferimento per Affidamento del procedimento di realizzazione di quattro opere afferenti al comparto sportivo comunale in regime di Committenza Ausiliaria Integrale: Nuovo Palazzetto dello Sport; Restauro e riqualificazione della palestra Chizzolini; Rifunionalizzazione del Bocciodromo Comunale; Pavimentazione in sintetico del campo sportivo e spogliatoi presso l’Oratorio San Giovanni Bosco;
- con deliberazione della Giunta Comunale del comune di Ospitaletto n. 131 del 16/12/2021 è stato approvato un “Atto di indirizzo per l’avvio di una procedura di finanza di progetto ex art. 183 del codice contratti per la concessione di ristrutturazione e gestione Impianti Sportivi di via Ghidoni”;
- con delibera della Giunta Comunale del comune di Ospitaletto n. 37 del 16/05/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico relativo al progetto “Riqualificazione tramite finanza di progetto degli Impianti Sportivi di via Ghidoni nel comune di Ospitaletto”;
- con determinazione del Direttore della Società SE.VA.T. Scarl (BS), n. 913 del 30/05/2022 veniva approvato il Bando di Gara di cui sopra, e pubblicato ai sensi di legge in data 30/05/2022;
- con determinazione Dirigenziale della CUC “Area Vasta Brescia” S.D.T. di Valle Trompia n. 1347/2022 è stata dichiarata DESERTA la procedura di gara per “l’affidamento in concessione mista lavori/forniture/servizi in finanza di progetto art. 183 commi 1-14 D. Lgs. 50/2016 degli impianti sportivi in via Ghidoni nel Comune di Ospitaletto”;
- a seguito dell’esito della gara di cui sopra, l’amministrazione comunale ha valutato di incorporare il progetto originario optando per procedere con l’affidamento diretto disgiunto

delle opere in oggetto, dando mandato alla Società Sevat di aggiornare il progetto definitivo-esecutivo relativamente alle opere edili e impiantistiche necessarie alla fornitura e posa di n.3 campi da padel la cui spesa è da ritenersi imputata tramite altri fondi comunali;

- con determinazione dirigenziale del comune di Ospitaletto n. 191 del 06/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo di “Riqualificazione degli Impianti Sportivi di via Ghidoni nel comune di Ospitaletto”;
- si rende pertanto necessario per la realizzazione dell’opera procedere alla fase di affidamento dei lavori;

CONSIDERATO che:

- la società consortile SEVAT ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta, sede territoriale della Valle Trompia, motivo per il quale risulta opportuno avvalersi di tale struttura per l’espletamento della propria procedura;
- la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia procederà all’attribuzione, per tramite del Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG), del Codice Identificativo di Gara (CIG) per la procedura di selezione ad oggetto;
- le spese per l’espletamento della procedura di gara verranno anticipate dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia e saranno ad esse rimborsate al ricevimento della relativa richiesta;

VALUTATO CHE:

- la procedura di scelta del contraente ed i criteri per la valutazione delle offerte saranno conformi alle norme vigenti in materia di Codice dei Contratti ex. D.lgs. 50/2016 con riferimento alla tipologia ed al valore specifico del base d’asta;
- il fine del contratto è l’esecuzione dei lavori di “*Riqualificazione degli Impianti Sportivi di via Ghidoni nel Comune di Ospitaletto*”;
- l’oggetto della prestazione è l’esecuzione dei lavori di cui al paragrafo precedente;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale d’Appalto allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- le modalità di scelta del contraente consistono in:
 - a) affidamento diretto ai sensi dell’art. 36 Comma 1 D.lgs. 50/2016 s.m.i;
 - b) criterio di aggiudicazione: offerta prezzo più basso (art. 97 comma 2 D.lgs. 50/2016 s.m.i.);
 - c) durata del contratto: il termine per l’ultimazione dei lavori è pari a 120 giorni naturali consecutivi;
 - d) valore del contratto: l’importo posto a base di gara per le opere è pari a € 149.349,19+IVA di cui € 1.778,61+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - e) forma di sottoscrizione: il contratto è stipulato, a pena di nullità, con scrittura privata ovvero in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la Stazione appaltante;
 - f) codice CUP: C78I21000700004;
 - g) codici CPV: 45212290-5 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi 92610000-0 Servizi di gestione impianti sportivi;

- h) Responsabile del Procedimento di affidamento: Dott.ssa Roberta Bettinsoli - SE.VA.T. servizi Valle Trompia S.c.ar.l. (BS)

VISTI i documenti di seguito richiamati, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale:

- Richiesta di indizione di gara alla CUC Area Vasta Brescia Sede territoriale di Valle Trompia;
- Progetto definitivo-esecutivo per l'opera *“Riqualificazione degli impianti sportivi di via Ghidoni nel Comune di Ospitaletto”*;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 50/2016 “Codice degli appalti pubblici e delle concessioni”;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50”;
- L. n. 55 del 14 giugno 2019 “Sblocca cantieri”;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 – “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI NOMINARE Responsabile del presente Procedimento di affidamento dei lavori la Dott.ssa Roberta Bettinsoli, in qualità di Responsabile dell’ufficio contratti della SE.VA.T. servizi Valle Trompia S.c.ar.l. (BS);
3. DI AVVALERSI della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia per lo svolgimento della procedura di gara di cui ad oggetto;
4. DI PROCEDERE all’affidamento per la redazione del progetto definitivo-esecutivo e l’esecuzione delle opere di *“Riqualificazione tramite finanza di progetto degli impianti sportivi di via Ghidoni nel comune di Ospitaletto”*, utilizzando come modalità di scelta del contraente la procedura aperta (artt. 35, 60 e 183 C. 1-4 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 s.m.i) e come criterio di aggiudicazione l’offerta economicamente più vantaggiosa (artt. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 s.m.i.);
5. DI QUANTIFICARE il valore dell’appalto per le opere in € 149.349,19+IVA di cui € 1.778,61+IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
6. DI CONSIDERARE lo Studio di progettazione definitivo-esecutivo approvato dal comune di Ospitaletto parte integrante e sostanziale della presente procedura;
7. DI PROVVEDERE alla pubblicazione in “Amministrazione Trasparente” accessibile alla home page del sito istituzionale dell’esito dell’affidamento tramite avviso di post-informazione.

CONTROLLO CONTABILE

Rag. Laura Paterlini


.....

II DIRETTORE

Arch. Fabrizio Veronesi


.....