

DETERMINAZIONE n. 45 del 30/06/2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER I LAVORI RELATIVI AL NUOVO PALAZZO DELLO SPORT NEL COMUNE DI OSPITALETTO. CUP: C71B21003150005

IL DIRETTORE

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 100 del 2/11/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio della Società Se.Va.T. S.c.a.r.l. al 30/6/2020;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 103 del 2/12/2020 che ha approvato il Protocollo d’intesa tra la società Se.Va.T. e la Comunità Montana di Valle Trompia ai sensi dell’art. 23 bis, comma settimo del D.lgs. 30.3.2001 n. 165, per l’assegnazione di personale dipendente dell’ente in comando con funzioni dirigenziali presso Se.Va.T., assegnando all’arch. Fabrizio Veronesi l’incarico di Direttore Tecnico della società Se.Va.T.;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.72 del 16/09/2020, con deliberazione di G.E. n. 109 16/09/2020 di Comunità Montana di Valle Trompia e con Delibera di Giunta del Comune di Ospitaletto n. 529 del 29/06/2020 è stato approvato l’Accordo di Programma che regola i rapporti tra la Comunità Montana di Valle Trompia, il Comune di Ospitaletto e la Società Se.Va.T. s.c.a.r.l. ed i Quadri Economici di Riferimento per Affidamento del procedimento di realizzazione di quattro opere afferenti al comparto sportivo comunale in regime di Committenza Ausiliaria Integrale: Nuovo Palazzetto dello Sport; Restauro e riqualificazione della palestra Chizzolini; Rifunzionalizzazione del Bocciodromo Comunale; Pavimentazione in sintetico del campo sportivo e spogliatoi presso l’Oratorio San Giovanni Bosco;
- con deliberazione della Consiglio Comunale del comune di Ospitaletto n. 27 del 20/10/2020 è stato approvato, l’aggiornamento dello Studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del “Nuovo palazzo dello sport nel Comune di Ospitaletto”;
- con prot. n. 509 del 23/06/2021 la società Se.Va.T ha trasmesso al comune di Ospitaletto il progetto definitivo dell’opera, munito di verbale di validazione pervenuto da validatore esterno;
- con delibera n. 74 del 28/6/2021 la Giunta Comunale del Comune di Ospitaletto ha approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione del “Nuovo palazzo dello sport nel comune di Ospitaletto”;
- con delibera n. 44 del 30/06/2021 il Consiglio di Amministrazione della società Se.Va.T ha approvato il medesimo progetto dando mandato al Direttore di procedere con le relative procedure di gara

CONDIDERATO che:

- si rende necessario avviare le procedure di gara per “l’affidamento della progettazione

esecutiva e dell'esecuzione del "Nuovo palazzo dello sport nel Comune di Ospitaletto", sulla base del progetto definitivo come indicato dal comune di Ospitaletto nella propria deliberazione.

DATO ATTO che:

- l'art. 59, comma 1, quarto periodo del D. Lgs. 50/2016 prevede che "È vietato il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori ad esclusione dei casi di affidamento a contraente generale, finanza di progetto, affidamento in concessione, partenariato pubblico privato, contratto di disponibilità, locazione finanziaria, nonché delle opere di urbanizzazione a scomputo di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e)";
- il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici", all'art. 1, comma 1, lett. mm) prevede la modifica dell'art. 216, comma 4-bis del D. Lgs. 50/2016, inserendo dopo il primo periodo, il seguente: "Il divieto di cui all'articolo 59, comma 1, quarto periodo, non si applica altresì per le opere i cui progetti definitivi siano approvati dall'organo competente entro il 31 dicembre 2020, con pubblicazione del bando entro i successivi dodici mesi dall'approvazione dei predetti progetti. Il soggetto incaricato della predisposizione del progetto esecutivo non può assumere le funzioni di direttore dei lavori in relazione al medesimo appalto";
- l'art. 8, comma 7 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 proroga fino al 31/12/2021 i termini delle deroghe introdotte al codice dei contratti pubblici dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 ed in particolare la non applicazione in via sperimentale dell'art. 59, comma 1, quarto periodo del D.Lgs. 50/2016, nella parte in cui resta vietato il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori.

RITENUTO che:

- il divieto di appalto integrato non si applica per le opere i cui progetti definitivi siano approvati dall'organo competente entro il 31/12/2021;
- ai sensi del richiamato Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, ai fini di accelerare i tempi di realizzazione dell'opera, Se.Va.T. intende procedere per la realizzazione dell'opera in oggetto avvalendosi della procedura dell'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- il progetto definitivo dei lavori in parola è stato approvato prima del termine sopra indicato e che, quindi, ai sensi del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, si può procedere con l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori.

ATTESO che:

- la procedura sopra descritta, configurandosi come appalto congiunto di lavori e progettazione, consente alla stazione appaltante di rapportarsi con un unico interlocutore sia per la progettazione esecutiva, sia per l'esecuzione dei lavori, garantendo efficacia ed efficienza dell'azione pubblica;
- tale modalità di affidamento costituisce uno strumento operativo che può essere impiegato nella realizzazione di progetti, come quello di cui alla fattispecie in oggetto, laddove la corretta e compiuta realizzabilità è fortemente legata alla scelta del metodo costruttivo ed

all'organizzazione logistica del cantiere.

CONSIDERATO CHE:

- il Responsabile del procedimento ha effettuato la valutazione del valore di tale affidamento, come da Relazione allegata, facendo riferimento anche al DM. 17/06/2016, giungendo alla conclusione che gli importi da porre a base d'asta per la progettazione esecutiva equivalgono ad euro 40.149,00 netti;
- la società consortile Se.Va.T. con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 35 del 22/05/2020 ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta- sede territoriale della Valle Trompia, motivo per il quale risulta opportuno valersi di tale struttura per l'espletamento della presente procedura;

PRESO ATTO CHE:

- la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia procederà all'attribuzione, per tramite del Sistema Informativo di Monitoraggio delle Gare (SIMOG), del Codice Identificativo di Gara (CIG Master) per la procedura di selezione ad oggetto;
- le spese per l'espletamento della procedura di gara verranno anticipate dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia e saranno ad esse rimborsate al ricevimento della relativa richiesta;
- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. si precisa che:
 - il fine del contratto è: l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo per i lavori relativi al "*Nuovo palazzo dello sport nel Comune di Ospitaletto*";
 - l'oggetto della prestazione è l'appalto integrato per la realizzazione del "*Nuovo palazzo dello sport nel Comune di Ospitaletto*";
 - le clausole principali del contratto sono contenute nel progetto definitivo allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
 - le modalità di scelta del contraente consistono in:
 - a) espletamento di una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
 - b) criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, e art. 36 comma 9bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
 - c) durata del contratto: 45 gg naturali consecutivi per la progettazione esecutiva e 400 gg naturali consecutivi per la l'esecuzione dei lavori;
 - d) valore del contratto: l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad €. 3.244.304,00 di cui:
 - € 3.147.496,00 importo negoziabile lavori;
 - € 56.659,00 oneri sicurezza;
 - € 40.149,00 progettazione esecutiva;

- e) forma di sottoscrizione: il contratto è stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la Stazione appaltante;
- f) codice CUP: C71B21003150005;
- g) codici CPV: 71335000-5 Servizi di ingegneria; 45212200-8 Lavori di costruzione di impianti sportivi;
- h) Responsabile del Procedimento: Arch. Fabrizio Veronesi - Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.ar.l. (BS)

VISTI i documenti di seguito richiamati, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale:

- Relazione calcolo parcella;
- Criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Progetto definitivo;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 50/2016 “Codice degli appalti pubblici e delle concessioni”;
- il D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50”;
- L. n. 55 del 14 giugno 2019 “Sblocca cantieri”;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 – “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali”;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI AFFIDARE la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo per i lavori relativi al “*Nuovo palazzo dello sport nel Comune di Ospitaletto*”;
3. DI PROCEDERE ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. si precisa che:
 - l'oggetto della prestazione è l'appalto integrato per la realizzazione del “*Nuovo palazzo dello sport nel Comune di Ospitaletto*”;
 - le clausole principali del contratto sono contenute nel progetto definitivo allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
 - le modalità di scelta del contraente consistono in:
 - i) espletamento di una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
 - j) criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, e art. 36 comma 9bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
 - k) durata del contratto: 45 gg naturali consecutivi per la progettazione esecutiva e 400 gg naturali consecutivi per la l'esecuzione dei lavori;

- l) valore del contratto: l'importo complessivo posto a base di gara è pari ad €. 3.244.304,00 di cui:
 - € 3.147.496,00 importo negoziabile lavori;
 - € 56.659,00 oneri sicurezza;
 - € 40.149,00 progettazione esecutiva;
 - m) forma di sottoscrizione: il contratto è stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la Stazione appaltante;
 - n) codice CUP: C71B21003150005;
 - o) codici CPV: 71335000-5 Servizi di ingegneria; 45212200-8 Lavori di costruzione di impianti sportivi;
 - p) Responsabile del Procedimento: Arch. Fabrizio Veronesi - Se.Va.T. servizi Valle Trompia S.c.ar.l. (BS)
4. DI AVVALERSI della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia per lo svolgimento della procedura di gara di cui ad oggetto;
 5. DI APPROVARE i Criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa e la Relazione per il calcolo della parcella per la progettazione esecutiva qui allegati quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
 6. DI PROVVEDERE all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 7. DI DARE MANDATO all'ufficio Segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Controllo Contabile


Laura Paterlini

II DIRETTORE

Arch. Fabrizio Veronesi



