

DETERMINAZIONE n. 65 del 04/08/2021

Oggetto: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE RELATIVA ALL'APPALTO INTEGRATO SULLA BASE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA "COSTRUZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT NEL COMUNE DI OSPITALETTO (BS)" – CUP: C71B21003150005 - CIG: 8799189877

IL DIRETTORE

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 100 del 2/11/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio della Società Se.Va.T. Scarl al 30/6/2020;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 103 del 2/12/2020 che ha approvato il Protocollo d'intesa tra la società Se.Va.T. e la Comunità Montana di Valle Trompia ai sensi dell'art. 23 bis, comma settimo del D.lgs. 30.3.2001 n. 165, per l'assegnazione di personale dipendente dell'ente in comando con funzioni dirigenziali presso Se.Va.T., assegnando all'arch. Fabrizio Veronesi l'incarico di Direttore Tecnico della società Se.Va.T.;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.72 del 16/09/2020 e con deliberazione di G.E. n. 109 16.09.2020 di Comunità Montana di Valle Trompia è stato approvato l'Accordo di Programma che regola i rapporti tra la Comunità Montana di Valle Trompia, il Comune di Ospitaletto e la Società SEVAT scarl ed i Quadri Economici di Riferimento per Affidamento del procedimento di realizzazione di quattro opere afferenti al comparto sportivo comunale in regime di Committenza Ausiliaria Integrale: Nuovo Palazzetto dello Sport; Restauro e riqualificazione della palestra Chizzolini; Rifunionalizzazione del Bocciodromo Comunale; Pavimentazione in sintetico del campo sportivo e spogliatoi presso l'Oratorio San Giovanni Bosco;
- con delibera della Giunta Comunale del comune di Ospitaletto n. 74 del 28/06/2021 e con delibera del Consiglio di Amministrazione della Società Sevat n. 44 del 30/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'opera "Nuovo palazzo dello sport" nel comune di Ospitaletto, dando mandato al Direttore di procedere con le relative procedure di gara;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore n. 45 del 30/06/2021 con la quale è stata decisa l'indizione di una procedura a contrarre per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 36 lettera d secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del vigente Codice dei Contratti, per un importo dei lavori di €. 3.147.496,00 + IVA oltre a € 56.659,00 + IVA per oneri per la sicurezza ed €. 40.149,00 + IVA e oneri previdenziali di legge per la Progettazione Esecutiva non soggetti a ribasso;

VISTO che per la gara d'appalto ci si è avvalsi della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" Sede territoriale della Valle Trompia per l'affidamento dell'appalto tramite procedura

aperta, ai sensi degli artt. 36 lettera d e 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con aggiudicazione mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del medesimo decreto;

VISTA la comunicazione dell'Ufficio CUC Area Vasta della provincia di Brescia sede territoriale di Valle Trompia del 02/08/2021 prot. 130861/2021 con la quale comunica che con determinazione n. 1160 del 02/08/2021 è stato approvato il verbale di gara e la presa d'atto degli esiti della procedura Sintel n. 141821627 relativa *all'appalto integrato sulla base del progetto definitivo per la "Costruzione di un nuovo palazzetto dello sport nel comune di Ospitaletto (BS)" per conto della società Sevat scarl* comunicando che è risultato aggiudicatario l'operatore economico concorrente **ATI DICATALDO SABINO (Mandataria) con sede legale in BARLETTA (Prov. BT) via P. RICCI n.39 cap 76121 P.Iva 02548810726 Codice fiscale DCTSBN59C29A669Q e HUB ENGINEERING Consorzio Stabile Scarl (mandante), con sede in Roma alla via dei Lucchesi n. 26, C.F. e P.IVA: 14208011008** che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 47,00/100, offrendo un ribasso del 3,637% e quindi un **importo ribassato di € 3.033.021,57** (di cui € 720.000,00 quali costi della manodopera ed € 30.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), **più oneri della sicurezza pari a € 56.659,00 e Progettazione Esecutiva pari a € 40.149,00 non soggetti a ribasso;**

PRESO ATTO che nel CSA all'art. 34 bis è riportato che ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 l'Ente si riserva di realizzare e concordare ulteriori lavori della medesima tipologia ed agli stessi prezzi (o lavori opzionali il cui importo è stabilito negli atti di gara) comportanti una modifica in aumento del contratto, fino alla concorrenza massima dell'importo posto a base di gara, senza il ricorso ad una nuova procedura di affidamento;

RITENUTO opportuno per la S.A. di procedere, ai sensi del sopracitato art. 106, ad integrare all'operatore economico **ATI DICATALDO SABINO (Mandataria) con sede legale in BARLETTA (Prov. BT) via P. RICCI n.39 cap 76121 P.Iva 02548810726 Codice fiscale DCTSBN59C29A669Q e HUB ENGINEERING Consorzio Stabile Scarl (mandante), con sede in Roma alla via dei Lucchesi n. 26, C.F. e P.IVA: 14208011008** fin dalla sottoscrizione del contratto in scrittura privata la previsione di realizzare tali lavori per un importo pari ad €. 114.474,43 + IVA;

RITENUTO pertanto di dovere aggiudicare la gara esperita mediante procedura di affidamento aperta mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 all'operatore economico **ATI DICATALDO SABINO (Mandataria) con sede legale in BARLETTA (Prov. BT) via P. RICCI n.39 cap 76121 P.Iva 02548810726 Codice fiscale DCTSBN59C29A669Q e HUB ENGINEERING Consorzio Stabile Scarl (mandante), con sede in Roma alla via dei Lucchesi n. 26, C.F. e P.IVA: 14208011008** per un **importo totale di € 3.244.304,00 + IVA e oneri di legge sulle prestazioni tecniche, comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'integrazione delle economie di gara per lavori complementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b;**

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 32 comma 10 lettera a del vigente codice dei contratti prevede che, per gli appalti in cui è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva, si possa prescindere dal termine dilatorio, per la stipulazione del contratto, di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione di cui al comma 9;
- si procederà quindi alla stipula del contratto in forma privata nel quale saranno riportate le clausole usuali e le prescrizioni contenute nel progetto da appaltare oltre che alle condizioni di miglioramento offerte dalla ditta in sede di gara.

PRECISATO che:

- a seguito dell'espletamento della gara d'appalto di cui al presente provvedimento si provvederà alla pubblicazione sul sito alla sezione "Amministrazione trasparente Bandi di gara e Contratti" ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2012 delle informazioni relative alle procedure di affidamento;
- è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento pari a € 3.244.304,00 + IVA e oneri di legge sulle prestazioni tecniche è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;
- per i pagamenti sono state pattuite le condizioni di cui all'art 24 del Capitolato Speciale d'Appalto avverranno a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni dalla presentazione della fattura e della documentazione per il monitoraggio delle attività previa approvazione dei SAL e/o dello Stato finale da parte dell'Ente;
- è stato acquisito il DURC;

DATO ATTO che NON sono state esperite le verifiche dei requisiti ai sensi dell'art. 84 c.1 del D. Lgs. 50/2016 essendo i partecipanti in possesso di certificazione SOA;

DATO ATTO che sono state attivate le verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 mediante AVCPass;

ACCERTATO che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione e che non risultano impedimenti a carico della ditta aggiudicataria circa la contrattazione con pubbliche amministrazioni;

VISTO il D.lgs. N. 50/2016;

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTA la Legge 241/90;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI DARE ATTO del risultato della gara svolta dalla CUC Area Vasta della provincia di Brescia sede territoriale di Valle Trompia relativa alla procedura di *“Appalto integrato sulla base del progetto definitivo per la "costruzione di un nuovo palazzetto dello sport nel comune di Ospitaletto (BS)"* in cui risulta vincitrice l'operatore economico concorrente **ATI DICATALDO SABINO (Mandataria) con sede legale in BARLETTA (Prov. BT) via P. RICCI n.39 cap 76121 P.Iva 02548810726 Codice fiscale DCTSBN59C29A669Q e HUB ENGINEERING Consorzio Stabile Scarl (mandante), con sede in Roma alla via dei Lucchesi n. 26, C.F. e P.IVA: 14208011008** la quale ha presentato un ribasso pari al 3,637%;
3. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE la procedura di *“Appalto integrato sulla base del progetto definitivo per la "costruzione di un nuovo palazzetto dello sport nel comune di Ospitaletto (BS)"* l'operatore economico **ATI DICATALDO SABINO (Mandataria) con sede legale in BARLETTA (Prov. BT) via P. RICCI n.39 cap 76121 P.Iva 02548810726 Codice fiscale DCTSBN59C29A669Q e HUB ENGINEERING Consorzio Stabile Scarl (mandante), con sede in Roma alla via dei Lucchesi n. 26, C.F. e P.IVA: 14208011008** per un importo totale di **3.244.304,00 + IVA e oneri di legge sulle prestazioni tecniche**, comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'integrazione di parte delle economie di gara per lavori complementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b);
4. DI PRENDERE ATTO che si procederà alla sottoscrizione del contratto prescindendo dal termine dilatorio di 35 giorni, per la stipulazione dello stesso, in quanto previsto dall'art. 32 comma 10 lettera b) del vigente codice dei contratti;
5. DI ACCERTARE che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento pari a €. 3.244.304,00 + IVA e oneri di legge sulle prestazioni tecniche è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;
6. DI PROCEDERE alla sottoscrizione del contratto in forma di scrittura privata per un importo di € 3.244.304,00 + IVA e oneri di legge sulle prestazioni tecniche previa acquisizione di specifico nulla osta da parte del CdA della Società;
7. DI COMUNICARE al creditore, ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, che il Codice Univoco Ufficio (CUU) da utilizzare per l'emissione della fattura elettronica per il contratto in essere, è il seguente USAL8PV;
8. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

9. che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito della Società Sevat Scarl/Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

Controllo Contabile

Laura Paterlini

Il DIRETTORE

Arch. Fabrizio Veronesi

