

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**N. 69 DG del 22/04/2024**

Oggetto: DECISIONE DI CONTRARRE GARA AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE DEGLI ENTI ADERENTI ALLA GESTIONE ASSOCIATA DI COMUNITÀ MONTANA DI VALLE TROMPIA MEDIANTE LO STRUMENTO DELL'ACCORDO QUADRO

Il giorno 22 del mese di aprile 2024, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 327,

il Direttore Generale

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 33 del 21/12/2023 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 22/02/2024 per l'Approvazione del Budget 2024;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21.03.2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogico del 13.03.2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

PRESO ATTO CHE:

- con Deliberazione di assemblea di Comunità Montana di Valle Trompia n. 27 del 08/11/2023 è stata approvata la Convenzione per la gestione in forma associata dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale;
- la Delibera di Giunta Esecutiva di Comunità Montana di Valle Trompia n. 37 del 22/02/2024, tra la società *in house* SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. e la Comunità Montana di Valle Trompia, per lo sviluppo delle procedure tecniche necessarie alla realizzazione dell'appalto;

- con Deliberazione n. 07 del 21/03/2024 del Consiglio di Amministrazione di SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. è stato approvato lo schema di contratto di affidamento in house alla società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. per espletamento funzioni di stazione appaltante, nonché i servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento alla sicurezza e successiva realizzazione dei servizi a valere sulla forma della Convenzione in forma associata per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale;

VISTI:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa indicante il fine che si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla fase di affidamento per la realizzazione dei servizi in oggetto;

PRESO ATTO della possibilità di avviare una procedura di gara unica per l'affidamento dell'appalto relativo all'Accordo quadro in oggetto, per il perseguimento degli obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti;

CONSIDERATO CHE:

- la società consortile SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. ha aderito alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta – sede territoriale della Valle Trompia e pertanto risulta opportuno avvalersi di tale struttura per l'espletamento della procedura di gara;
- la Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia sede territoriale di Valle Trompia procederà all'attribuzione del Codice Identificativo di Gara per la procedura di selezione a oggetto;
- le spese per l'espletamento della procedura di gara verranno anticipate dalla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia – sede territoriale

della Valle Trompia e saranno a essa rimborsate al ricevimento della relativa richiesta;

VALUTATO CHE:

- la procedura di scelta del contraente e i criteri per la valutazione delle offerte saranno conformi alle norme vigenti in materia di codice dei contratti D.lgs. n. 36/2023 con riferimento alla tipologia e al valore specifico del base d'asta;
- il fine del contratto è l'affidamento dei servizi relativo alla *“Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale degli enti aderenti alla gestione associata di Comunità Montana di Valle Trompia mediante lo strumento dell'Accordo quadro”*
- le clausole principali del contratto sono contenute nell'Elenco Prezzi unitari e nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- le modalità di scelta del contraente consistono in:
 - a) espletamento di un affidamento tramite Procedura aperta (art. 71 e 59, D.lgs. n. 36/2023);
 - b) procedura riservata ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023;
 - c) criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
 - d) durata del contratto: il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 1.460 giorni naturali consecutivi;
 - e) valore del contratto: l'importo posto a base di gara per le opere è pari a € **2.000.000,00** + € **30.000,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA di legge;
 - f) forma di sottoscrizione: il contratto è stipulato, a pena di nullità, con scrittura privata, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la stazione appaltante;
 - g) codice CPV prevalente è: 77310000-6;
 - h) il RUP è nominato con il presente atto, ai sensi dell'art. 15, nella figura del geom. Alessandro Gatta, dipendente della società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l.;

VISTI i seguenti allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- D_01 Relazione generale tecnica e illustrativa
- D_02 Quadro economico accordo quadro
- D_03 Elenco prezzi unitari
- D_04 Capitolato Speciale d'Appalto
- D_05 Protocollo Speciale Operativo
- D_06 Report controlli
- D_07 DUVRI

- D_08 CAM
- D_09 Schema di contratto accordo quadro

SPECIFICATO CHE:

- la valutazione delle offerte sarà effettuata sulla base dei seguenti punteggi: tecnica max 80 punti, economica max 20 punti;
- la Commissione Giudicatrice attribuirà i punteggi previsti per la valutazione dell'offerta tecnica considerando i seguenti parametri (dove la lettera D significa "discrezionale", cioè in ragione dell'esercizio della discrezionalità; mentre la lettera T significa "tabellari" vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto):

Critério	Punti	Descrizione	Tipologia
A - STRUTTURA ORGANIZZATIVA MAX 10 PUNTI	10	-descrizione della struttura organizzativa dell'organigramma operativo che il concorrente intende adottare per la gestione dei lavori. -indicazione della composizione qualitativa/quantitativa delle squadre di lavoro relativa alle varie fasi operative. -indicazione delle figure professionali messe a disposizione per l'appalto, sia tecniche che amministrative (direttore di cantiere, capo cantiere, assistente ecc.) -descrizione delle attività di controllo e sicurezza in cantiere; -descrizione delle modalità di interazione/integrazione con la committenza;	D
B – SMALTIMENTO MAX 5 PUNTI	5	Modalità di smaltimento del materiale oggetto di fresatura con suo possibile utilizzo nel ciclo di produzione e recupero ed in particolare con dimostrazione del rispetto dei requisiti di verifica del contenuto riciclato e/o recuperato e/o sottoprodotto, presente nei prodotti si sensi della UNI-PDR 88/20	D

<p>C – QUALITÀ DEI MATERIALI MAX 5 PUNTI</p>	<p>5</p>	<p>Miglioramento delle qualità e della vita utile della pavimentazione-materiali e mix design (la commissione valuterà le proposte del concorrente in base alla disponibilità dell'impresa a fornire, a parità di tempo contrattuale e di superficie da realizzare, una maggiore qualità e/o vite utile dei tappeti di usura. La maggiore qualità viene definita principalmente in termini di: bassi vuoti residui, alta resistenza alla trazione indiretta, alta scabrezza del piano finito e/o miglior vita utile della pavimentazione. Tali obiettivi dovranno essere dimostrati nella relazione d'offerta indicando quali materiali e/o scelta di mix design del conglomerato bituminoso che intende adottare e potranno essere dimostrabili con opportune prove di laboratorio da allegare all'offerta. Ciò a condizione che quanto proposto non sia già previsto dalle specifiche di capitolato Speciale d'Appalto o delle eventuali offerte OT4.1 e OT4.2</p>	<p>D</p>
<p>C - CERTIFICAZIONI ISO MAX 40 PUNTI</p>	<p>5</p>	<p>ISO 50001 SISTEMA DI GESTIONE DELL'ENERGIA E RIDUZIONE DI CONSUMI E COSTI ENERGETICI Un sistema di gestione dell'energia fornisce un approccio sistematico per monitorare e ridurre il consumo di energia in ogni tipo di organizzazione impresa. La norma ISO 50001, che definisce i requisiti per implementare sistemi di gestione dell'energia, è basata su un approccio PDCA (Plan-Do-Check-Act), ovvero la definizione di politiche energetiche corrette caratterizzate da obiettivi concreti, volti alla messa in atto di azioni mirate e, successivamente, al controllo ed alla verifica delle modalità di riduzione dell'utilizzo di energia, con l'obiettivo del miglioramento continuo</p>	<p>T</p>

	5	PDR UNI 125:2022 CERTIFICAZIONE SULLA PARITA' DI GENERE	T
	5	ISO 14064 SERVIZI DI VERIFICA E VALIDAZIONE PER SUPPORTARE LA RIDUZIONE DELLE EMISSIONI DI GAS SERRA La ISO 14064-1 permette alle organizzazioni di quantificare le proprie emissioni di GHG al fine di attuare le politiche di Carbon management e comunicare il proprio impegno in tema di sostenibilità ambientale ai propri stakeholder	T
	5	ISO 39001:2016 SISTEMA DI GESTIONE PER LA SICUREZZA STRADALE Sistema di Gestione per la sicurezza stradale volto a permettere ad ogni organizzazione, che in qualche modo interagisce con il sistema stradale, di ridurre i morti ed infortuni gravi derivanti da collisioni stradali, controllando e gestendo le variabili che sono sotto la propria influenza. La norma ISO 39001 è applicabile a qualsiasi organizzazione	T
	5	ISO 45001:2018 SISTEMA DI GESTIONE DELLA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO La conformità allo standard internazionale ISO 45001 (Occupational Health and Safety Assesment Specification) assicura l'ottemperanza ai requisiti previsti per i sistemi di gestione della salute e sicurezza sul lavoro consente a un'organizzazione di valutare meglio i rischi e migliorare le proprie prestazioni, considerando con attenzione il proprio contesto e i propri interlocutori (le cosiddette "parti interessate").	T
	5	ISO 14001:2015 SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE ISO 14001 fa parte di una serie di norme internazionali, che riguardano il sistema di gestione ambientale, applicabili a tutte le tipologie di organizzazioni.	T

	5	<p>SA8000:2014 SISTEMA DI GESTIONE PER LA RESPONSABILITÀ SOCIALE La norma SA8000, pubblicata da SAI nel 1997, tocca la sfera per la responsabilità sociale per quanto riguarda le condizioni dei lavoratori (diritti umani, sviluppo, valorizzazione, formazione e crescita professionale delle persone, salute e sicurezza dei lavoratori, non discriminazione, lavoro dei minori e dei giovani) ed i suoi requisiti si estendono a tutta la catena dei fornitori e dei subfornitori. Nonostante la SA8000 non copra tutti gli ambiti della Corporate Social Responsibility (SCR o, più comunemente detta, responsabilità sociale), essa risulta avere un impatto molto forte sul "rischio di reputazione" dell'organizzazione.</p>	T
	5	<p>UNI ISO 37001 SISTEMA DI GESTIONE ANTICORRUZIONE La norma UNI ISO Anti-Bribery Management Systems, di recente pubblicazione, si inserisce come importante presidio nella prevenzione e contrasto alla corruzione. La norma UNI ISO 37001 si applica esclusivamente alla corruzione. Definisce i requisiti e fornisce una linea guida per aiutare un'organizzazione a: prevenire, individuare, rispondere a fenomeni di corruzione; conformarsi alla legislazione anticorruzione ed altri eventuali impegni volontari applicabili alle proprie attività.</p>	T
<p>D – DISPONIBILITÀ ORARIA MAX 3 PUNTI</p>	3	<p>Il parametro premia la disponibilità ad effettuare asfaltature in orari notturni o festivi senza applicazione di sovrapprezzi fino ad un massimo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Del 30% dell'importo a base di gara;(3 punti); - Del 20% dell'importo a base di gara; (2 punti); 	T

		- Del 10% dell'importo a base di gara; (1 punti);	
E – OPERE SIMULTANEE MAX 2 PUNTI	2	Il parametro premia la capacità di realizzazione simultanea delle opere di asfaltatura da garantirsi mediante idonea disponibilità di mezzi e manodopera con preavviso della D.L. di minimo 30 giorni: <ul style="list-style-type: none"> - Fino a 15.000 mq/settimanali (2 punti); - Fino a 10.000 mq/settimanali (1 punti); 	T
F – IMPIANTO DI PRODUZIONE DI CONGLOMERATO BITUMINOSO	5	Disponibilità alla sottoscrizione di un accordo con imprese produttrici di conglomerato bituminoso che detengano un centro di produzione ad una distanza non superiore a 50 Km dal Comune di Gardone Val Trompia in modo tale che, tenendo conto del tempo intercorrente fra la produzione del conglomerato ed il trasporto nel relativo cantiere, garantisca una temperatura - che non deve essere inferiore ai 140°C al momento della posa del conglomerato bituminoso, al fine di ottimizzarne l'uso e ridurre al minimo i successivi interventi di manutenzione.	T
G - MIGLIORAMENTO DEI TEMPI DI INTERVENTO	10	Il parametro premia l'impegno che l'Operatore Economico manifesta in sede di offerta in riferimento ai tempi di intervento previsti all'art. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto: <ul style="list-style-type: none"> - intervento urgente entro 3 giorni fino a 3.000 mq (10 punti); - intervento urgente entro 6 giorni fino a 3.000 mq (7 punti); - intervento urgente entro 10 giorni fino a 3.000 mq (5 punti); - intervento urgente entro 15 giorni fino a 3.000 mq (3 punti); 	T

VISTI i documenti di seguito richiamati, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale:

- richiesta di indizione di gara alla CUC Area Vasta Brescia – sede territoriale di Valle Trompia;

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

RITENUTO di dover procedere in merito nel rispetto degli artt. 59, 61, 71 e 108 c. 1 del D.lgs. 36/2023;

RICHIAMATO il D.lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI APPROVARE i seguenti allegati, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - D_01 Relazione generale tecnica e illustrativa
 - D_02 Quadro economico accordo quadro
 - D_03 Elenco prezzi unitari
 - D_04 Capitolato Speciale d'Appalto
 - D_05 Protocollo Speciale Operativo
 - D_06 Report controlli
 - D_07 DUVRI
 - D_08 CAM
 - D_09 Schema di contratto accordo quadro
3. DI ESPLETARE per il tramite della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia – sede territoriale di Valle Trompia, apposita gara nelle forme della procedura aperta, ai sensi degli artt. 71 e 59 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, mediante procedura riservata ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di *“Manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale degli enti aderenti alla gestione associata di Comunità Montana di Valle Trompia mediante lo strumento dell'Accordo quadro”*;
4. DI APPROVARE gli atti di gara relativi e i requisiti di partecipazione relativi ai servizi in oggetto;
5. DI PROCEDERE, per l'effetto, all'affidamento del servizio di *“Manutenzione*

ordinaria e straordinaria del verde pubblico comunale degli enti aderenti alla gestione associata di Comunità Montana di Valle Trompia mediante lo strumento dell'Accordo quadro" con le seguenti modalità:

- a) espletamento di un affidamento tramite Procedura aperta (art. 71 e 59, D.lgs. n. 36/2023);
 - b) procedura riservata ai sensi dell'art. 61 del D.lgs. 36/2023;
 - c) criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
 - d) durata del contratto: il termine per l'ultimazione dei lavori è pari a 1.460 giorni naturali consecutivi;
 - e) valore del contratto: l'importo posto a base di gara per le opere è pari a € **2.000.000,00** + € **30.000,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, + IVA;
 - f) forma di sottoscrizione: il contratto è stipulato, a pena di nullità, con scrittura privata, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per la stazione appaltante;
 - g) codice CPV prevalente è: 77310000-6;
 - h) RUP ai sensi dell'art. 15: geom. Alessandro Gatta - SE.VA.T. Servizi Valle Trompia scarl;
6. DI NOMINARE quale responsabile del Procedimento di affidamento al geom. Alessandro Gatta, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. 36/2023 e di dare atto che non sussistono, in capo ad esso, cause di conflitto di interesse, anche potenziale;
7. DI STABILIRE che, ai fini della gara e del contratto conseguente, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e quelle contenute nella documentazione di gara agli atti della presente Decisione;
8. DI RICONOSCERE la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 – comma 10 – del D.lgs. 36/2023, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
9. DI RICONOSCERE la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante;
10. DI DEMANDARE alla Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia – sede territoriale di Valle Trompia, ogni altro adempimento per la corretta esecuzione del presente atto;

11. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga pubblicato sul sito della Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l./Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara, ai sensi dell'art. 28 comma 2 del D.lgs. 36/2023;
12. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/697 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi

(Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato in forma digitale secondo le modalità previste dal D.lgs. 7 marzo 2005 n.82)

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari.

Rag. Laura Paterlini