

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**n. 132 del 15/07/2024**

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “ADEGUAMENTO SPAZI ESISTENTI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE TROMPIA IMMOBILE SITO IN VIA GIACOMO MATTEOTTI N. 325 – PIANI TERRA E PRIMO A DESTINAZIONE UFFICI E SERVIZI DI INTERESSE PUBBLICO” – CUP: C92H22001220002 - CIG B1E31683A6

Il giorno 15 del mese di luglio 2024, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 327,

IL DIRETTORE**RICHIAMATA:**

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 33 del 21/12/2023 e la deliberazione dell’Assemblea dei Soci n. 1 del 22/02/2024 per l’Approvazione del Budget 2024;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21.03.2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogico del 13.03.2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

RICHIAMATI:

- il contratto di servizio sottoscritto in data 19/06/2023 tra CMVT e la società Se.Va.T. per l’affidamento a quest’ultima della progettazione e realizzazione dell’opera “Adeguamento Spazi Esistenti Di Proprietà Della Comunità Montana Di Valle Trompia immobile sito in via Giacomo Matteotti n. 325 – piani terra e primo a destinazione uffici e servizi di interesse pubblico” – CUP: C92H22001220002;
- la D.G.R. n. XI/7391 del 21.11.2022, con cui la Giunta Regionale ha assegnato alle Comunità Montane delle risorse a valere sul Fondo Montagna Regionale DGR 7215 del 24 ottobre 2022;
- il decreto n. 17587 del 30.11.2022 con cui la Direzione Generale Enti Locali, Montagna e Piccoli Comuni ha assegnato alla Comunità Montana Di Valle Trompia il contributo per la realizzazione di propri progetti di opere pubbliche inerenti alla messa in sicurezza di edifici pubblici ed efficientamento e risparmio energetico;

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della società n. 20 del 06/05/2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Adeguamento Spazi Esistenti Di Proprietà Della Comunità Montana Di Valle Trompia immobile sito in via Giacomo Matteotti n. 325 – piani terra e primo a destinazione uffici e servizi di interesse pubblico" – CUP: C92H22001220002;

RICHIAMATO l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA la determinazione a contrarre del Direttore n. 90 del 20/05/2024, con la quale è stata attivata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO CHE le modalità di scelta del contraente consisteva in:

- a) espletamento di un affidamento tramite procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. C) del Codice dei Contratti, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione;
- b) Criterio di aggiudicazione: "offerta economicamente più vantaggiosa", al netto delle spese relative agli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023;
- c) Importo stimato: € 482.184,00 (escluso IVA), di cui € 480.684,00 importo negoziabile per lavori a base d'asta (IVA esclusa) ed € 1.500,00 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non assoggettabili a ribasso (IVA esclusa)
- d) Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante "scrittura privata";
- e) Codice CPV prevalente: 45454000-4 lavori di ristrutturazione;
- f) Responsabile del Progetto: Arch. Fabrizio Veronesi;

VISTO il verbale di gara e la presa d'atto degli esiti della procedura Sintel n. 185241131 relativa ai lavori in oggetto in cui è risultata aggiudicataria l'impresa **SISTEC srl con sede in Via Antichi Pastifici, 17 Molfetta (BA) C.F. e P.IVA 06076770723** che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 64/100, offrendo un ribasso del 2,00% sull'importo a base di gara;

RITENUTO di prendere atto che l'offerta del operatore economico aggiudicatario è congrua e attendibile;

PRESO ATTO che nel CSA all'art. 34 bis è riportato che ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 36/2023 l'Ente si riserva di realizzare e concordare ulteriori lavori della medesima tipologia ed agli stessi prezzi (o lavori opzionali il cui importo è stabilito negli atti di gara) comportanti

una modifica in aumento del contratto, fino alla concorrenza massima dell'importo posto a base di gara, senza il ricorso ad una nuova procedura di affidamento;

RITENUTO opportuno per la S.A. di procedere, anche ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett a) del D.Lgs 36/2023 che recita "*...le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali...*" integrare all'impresa **SISTEC srl con sede in Via Antichi Pastifici, 17 Molfetta (BA) C.F. e P.IVA 06076770723** la realizzazione di tali lavori per un importo pari ad € 9.613,68 comprensivo degli oneri della sicurezza oltre IVA 10% per complessivi € 10.575,04;

TENUTO CONTO CHE sono state completate con esito regolare le verifiche per l'accertamento dei requisiti generali e dei requisiti di cui all'art. 100 comma 1 dichiarati dall'operatore economico in sede di gara, mediante il sistema FVOE dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

ACCERTATO che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione definitiva;

RICHIAMATO il D.Lgs n. 36/2023;

DETERMINA

1. DI APPROVARE quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI PRENDERE ATTO del risultato della gara relativa ai lavori in oggetto, così come dai verbali di gara della procedura Sintel n. 185241131 relativa ai lavori in oggetto della quale è risultato aggiudicatario il concorrente *SISTEC srl con sede in Via Antichi Pastifici, 17 Molfetta (BA) C.F. e P.IVA 06076770723*, per un importo pari ad € 471.070,32 più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.500,00, ai quali verranno integrati € 9.613,68 comprensivi di sicurezza (ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett a) del D.Lgs 36/2023) per un totale pari a € 482.184,00 oltre IVA 10%.
3. DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE la procedura in oggetto a favore dell'operatore economico *SISTEC srl con sede in Via Antichi Pastifici, 17 Molfetta (BA) C.F. e P.IVA 06076770723*, per un importo complessivo di € 482.184,00 di cui € 471.070,32 per lavori veri e propri + € 1.500,00 per oneri relativi alla sicurezza + € 9.613,68 per opere complementari ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett a) del D.Lgs 36/2023 oltre IVA 10% per complessivi € 530.402,40;
4. DI PRENDERE ATTO che si procederà alla sottoscrizione del contratto in forma di scrittura privata prescindendo dal termine dilatorio di 35 giorni, per la stipulazione dello stesso, così come previsto dall'art. 18 comma 3 lettera b) e d) del vigente codice dei contratti;

5. DI COMUNICARE al creditore, ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, che il Codice Univoco Ufficio (CUU) da utilizzare per l'emissione della fattura elettronica per il contratto in essere, è il seguente USAL8PV;
6. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenzi;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/697 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Geom. Giampietro Fongaro

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del Responsabile dell'ufficio contratti.

Dott.ssa Roberta Bettinsoli

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari del Responsabile contabile.

Rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi