DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 41 del 22/10/2026

Oggetto: ***AFFIDAMENTO CONTRATTO ATTUATIVO n. 10/2026 DA ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO (ART. 59 D.LGS 36/2023) PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI SUPPORTO IN MATERIA DI CAM E ACUSTICA EDILE INERENTE L'INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICIO EX SCOLASTICO IN ABBANDONO DA DESTINARE AD AUDITORIUM IN COMUNE DI POLAVENO" A VALERE SUL BANDO PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE DEI PICCOLI COMUNI – CUP C67D23000060001 CIG PADRE B70C73ABD8 – CIG DERIVATO BCAFEDDB2B***

Il giorno 22 del mese di ottobre 2026, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Presidente del Consiglio di Amministrazione

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- la deliberazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci n. 5 del 11/06/2026, che ha nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società il Dott. Andrea Crescini fino all'approvazione del bilancio 2028;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 97del 05/10/2026 con cui sono stati conferiti i poteri di sottoscrizione dei contratti attuativi discendenti dagli Accordi Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 al Presidente dal Consiglio di Amministrazione;

PREMESSO CHE:

- in data 17/10/2023 è stato stipulato un protocollo di intesa tra il Comune di Polaveno e la Comunità Montana di Valle Trompia per la realizzazione del progetto

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

"Riqualificazione di edificio ex scolastica in abbandono da destinare ad auditorium" per un importo complessivo pari ad € 700.000,00;

- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 02/08/2024 è stata approvata la graduatoria degli enti ammessi a finanziamento;
- Comunità Montana di Valle Trompia risulta tra gli enti ammessi e finanziati con il progetto sopracitato;
- con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 24/12/2025 sono state assegnate le risorse del Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli comuni;
- Comunità Montana di Valle Trompia è socio della società in house Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l., società interamente composta da soci pubblici adatta a ricevere affidamenti in house secondo la normativa vigente;
- con Delibera di G.E. dell'Ente n. 130 del 15/07/2026 e con Determinazione del Direttore Generale della società n. 242 DG del 07/08/2026 è stato approvato lo schema di contratto di affidamento in house per lo svolgimento dei servizi tecnici e contratto di finanziamento per l'opera in oggetto e sopra citata;
- il contratto di affidamento in house sopra citato è stato sottoscritto in data 13/08/2026;

DATO ATTO che, ai fini della progettazione dell'intervento in oggetto, si necessita di un supporto tecnico specialistico in materia di acustica edile e di criteri ambientali minimi (CAM), finalizzato alla predisposizione della relativa documentazione tecnica, comprendente la relazione CAM e la relazione tecnica Requisiti Acustici Passivi (R.A.P.);

VISTO CHE la società non dispone di personale interno che abbia idonee competenze tecniche ed esperienza specifica per tali prestazioni, si rende necessario procedere con l'affidamento ad un operatore economico esterno;

CONSIDERATO CHE in data 27/05/2025 è stato sottoscritto tra la Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. e lo Studio Associato Fracassi Scaramella il contratto di Accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023 per lo svolgimento di servizio tecnico per supporto in materia di CAM, DNSH, progettazione, direzione lavori ecc. in materia di impianti meccanici, elettici ai sensi degli artt. 41 e 144 del D.Lgs. 36/2023 per un ammontare complessivo massimo delle prestazioni pari ad € 139.000,00 oltre IVA 22% e cassa assistenza per un totale di € 176.363,20;

VISTO che lo Studio Associato Fracassi Scaramella ha esposto un compenso di € 2.600,00 oltre contributo integrativo Inarcassa 4% ed I.V.A. 22%, pervenuto in data 21/05/2026 (prot.2867/2026(T)) e che tale compenso è ritenuto congruo rispetto alla prestazione richiesta;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

DATO ATTO CHE tali prestazioni rientrano nelle materie coperte dell'accordo quadro di cui alla premessa;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico di supporto tecnico specialistico in materia di acustica edile e di criteri ambientali minimi (CAM), finalizzato alla predisposizione della relativa documentazione tecnica, comprendente la relazione CAM e la relazione tecnica Requisiti Acustici Passivi (R.A.P.) relativo all'intervento "Riqualificazione di edificio ex scolastico in abbandono da destinare ad auditorium in comune di Polaveno" – CUP C67D23000060001 a valere sul bando piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni;

VALUTATO che:

- l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prescrive l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fissando i limiti massimi di importo per tale tipologia di affidamento;
- l'importo stimato della prestazione prevista nel presente atto rientra nei limiti del citato articolo 50 comma 1 b);
- l'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023 definisce il principio di rotazione per l'affidamento dei contratti;
- la società è dotata di Regolamento per gli affidamenti di contratti pubblici sottosoglia, contenente norme per l'applicazione del principio di rotazione;
- l'articolo 23 del D.lgs. 36/2023 obbliga le Stazioni Appaltanti all'utilizzo di Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) certificata, e che la società si avvale di TRASPARE, Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata da AGID e ANAC;
- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, detta i contenuti minimi dell'atto di affidamento, senza ricorre a preventiva decisione a contrarre;

RITENUTO CHE la prestazione argomento del presente atto non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per le seguenti considerazioni:

- il valore stimato della prestazione a base di gara risulta inferiore rispetto alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, ed in ogni caso irrilevante per un operatore economico con sede legale all'estero;
- l'esecuzione del presente appalto non prevede prestazioni tecnicamente rilevanti ai fini transfrontalieri trattandosi di servizi tecnico-specialistici che richiedono la conoscenza e l'applicazione della disciplina nazionale e regionale in materia di progettazione pubblica e Criteri Ambientali Minimi;
- l'ubicazione dell'esecuzione delle prestazioni non risulta luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

CONSIDERATO INOLTRE CHE il soggetto a cui è rivolto il presente affidamento diretto ha capacità tecniche più che adeguate e possiede competenze specifiche e comprovata esperienza pertinente alle prestazioni oggetto del presente affidamento, come da curriculum presente agli atti;

RITENUTO pertanto di avviare e concludere il procedimento finalizzato alla stipulazione del contratto per la prestazione di quanto in oggetto, attingendo dal proprio albo fornitori, tenuto conto dell'urgenza di provvedere alla prestazione, che consideri i seguenti dati minimi:

- oggetto dell'affidamento: supporto tecnico specialistico in materia di acustica edile e di criteri ambientali minimi (CAM), finalizzato alla predisposizione della relativa documentazione tecnica, comprendente la relazione CAM e la relazione tecnica Requisiti Acustici Passivi (R.A.P.) relativo all'intervento "Riqualificazione di edificio ex scolastico in abbandono da destinare ad auditorium in comune di Polaveno" – CUP C67D23000060001 a valere sul bando piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni;
- durata dell'incarico: le prestazioni decorreranno dalla data di affidamento e dovranno essere eseguite secondo le seguenti tempistiche e modalità:
  – trasmissione alla Stazione Appaltante, entro il termine perentorio di 6 (sei) giornate lavorative decorrenti dalla data di affidamento, della relazione CAM relativa alla fase di progettazione esecutiva e della relazione tecnica R.A.P.;
- Importo presunto del contratto: € 2.600,00 oltre contributo integrativo Inarcassa 4% e I.V.A. nell'aliquota di legge;
- Forma del contratto: corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- CPV prevalente: servizi di consulenza in efficienza energetica;

VISTO il risultato della procedura telematica svolta sulla PAD TRASPARE, identificativi - GA-00386 (ns. riferimento 0119_2026_SEVAT), da cui risulta lo Studio Associato Fracassi Scaramella con sede in legale in Via del Molino n. 65 Brescia, codice fiscale e partita I.V.A. 03961060989 ha fornito, sulla base dell'accordo quadro sottoscritto, compenso per lo svolgimento delle prestazioni precedentemente descritte per un importo complessivo di € 2.600,00 oltre contributo integrativo Inarcassa 4% e I.V.A. nell'aliquota di legge;

DATO ATTO CHE:

- la proposta si ritiene congrua a quanto richiesto;
- l'operatore economico è idoneo tecnicamente a svolgere la prestazione oggetto del presente atto ed è disponibile ad effettuare le prestazioni richieste con tempi e metodologie coerenti;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

- i requisiti di carattere generale dell'operatore economico risultano rispettati, come dimostrato mediante la verifica effettuata su FVOE2 di ANAC e registrato al protocollo della PAD:
  a) Certificato regolarità contributiva – prot. 2305/2026 (traspare);
  b) Certificato integrale del casellario giudiziario – prot. 2303/2026 (traspare);
  c) Estratto del casellario informatico ANAC – prot. 2245/2026 (traspare);
  d) Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato – prot. 2304/2026 (traspare);
- si ritiene di procedere ugualmente all'affidamento seppur in pendenza di alcuni certificati, e in caso di esito negativo degli stessi la stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa con conseguente risoluzione automatica dello stesso;
- il servizio, affidato con il presente atto, è soggetto alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo della Gara) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che risulta essere il seguente: CIG: BCAFEDDB2B;
- si procederà, ad esecutività del presente atto, alla pubblicazione delle informazioni relative agli adempimenti relativi alle prescrizione in materia di trasparenza dei contratti pubblici sul sito della società Se.Va.T. alla sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" e/o sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale TRASPARE, secondo modalità e disposizioni dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, dell'articolo 28 del D.Lgs 36/2023, e della delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023;

VERIFICATO che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area della Comunità Montana Valle Trompia n. 446 del 17/08/2026 sono state accertate le risorse e impegnata la spesa complessiva di € 700.000,00 imputata al cap. 23128, a favore della società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia;
- il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti del Budget 2026 e con i flussi di cassa della Società;
- ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'articolo 7 del D.P.R. 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, del sottoscritto, del RUP e del responsabile dell'istruttoria all'adozione del presente atto;

VISTO il D.lgs. N. 36/2023;

VISTO il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

VISTA la Legge 241/90;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. DI APPROVARE documentazione allegata all'iter di affidamento telematico sulla PAD TRASPARE identificato con GA-00386 (ns. riferimento 0119_2026_SEVAT) e quanto segue:
   - oggetto: supporto tecnico specialistico in materia di acustica edile e di criteri ambientali minimi (CAM), finalizzato alla predisposizione della relativa documentazione tecnica, comprendente la relazione CAM e la relazione tecnica Requisiti Acustici Passivi (R.A.P.) relativo all'intervento "Riqualificazione di edificio ex scolastico in abbandono da destinare ad auditorium in comune di Polaveno" – CUP C67D23000060001 a valere sul bando piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni;
   - durata dell'incarico: le prestazioni decorreranno dalla data di affidamento e dovranno essere eseguite secondo le seguenti tempistiche e modalità:
     - trasmissione alla Stazione Appaltante, entro il termine perentorio di 6 (sei) giornate lavorative decorrenti dalla data di affidamento, della relazione CAM relativa alla fase di progettazione esecutiva e della relazione tecnica R.A.P.;
   - importo del contratto: € 2.600,00 oltre contributo integrativo Inarcassa 4% e I.V.A. nell'aliquota di legge;
   - codice CIG: BCAFEDDB2B;
   - contraente: Studio Associato Fracassi Scaramella con sede in legale in Via del Molino n. 65 Brescia, codice fiscale e partita I.V.A. 03961060989 ;
   - metodologia di affidamento: affidamento diretto in adesione da Accordo quadro;
   - regioni della scelta: competenza in materia;
   - requisiti di carattere generale: verificati, con esito favorevole, tramite il servizio FVOE di ANAC;
   - CCNL: Studi professionali, come da dichiarazione possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione;
   - CPV prevalente: servizi di consulenza in efficienza energetica;
   - capacità economica - finanziaria: viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100 del d.lgs. 36 2023, viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100 del d.lgs. 36 2023, si intende verificata sulla base della dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/200 fornita e sulla base dei dati disponibili sul servizio della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);
   - capacità tecnico – professionale: viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100 del d.lgs. 36/2023, come dimostrato da quanto fornito dalla dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/200 fornita in sede di offerta, si

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

intende comprovata da un numero di prestazioni analoghe svolte dall'operatore economico e come rinvenibili dai dati disponibili sul servizio della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);

- garanzia definitiva: visto l'articolo 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 l'appaltatore non deve costituire la cauzione definitiva in quanto si ritengono applicabili i principi di semplificazione e proporzionalità del Codice dei contratti pubblici;
- modalità di pagamento:
  1. Redazione relazione CAM: il pagamento del relativo corrispettivo sarà effettuato, previa presentazione di regolare fattura elettronica, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'amministrazione competente e dell'accertamento della regolare esecuzione della prestazione;
  2. Redazione Relazione tecnica R.A.P.: il pagamento del relativo corrispettivo sarà effettuato, previa presentazione di regolare fattura elettronica, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'amministrazione competente e dell'accertamento della regolare esecuzione della prestazione;
  3. Supporto alla direzione lavori impianti: il pagamento del relativo corrispettivo sarà effettuato, previa presentazione di regolare fattura elettronica, a conclusione delle attività di supporto previste dall'incarico e previo accertamento della regolare esecuzione della prestazione;

3. DI AFFIDARE l'esecuzione del contratto attuativo n. 10/2026 relativo al servizio di supporto tecnico specialistico in materia di acustica edile e di criteri ambientali minimi (CAM), finalizzato alla predisposizione della relazione CAM e relazione tecnica Requisiti Acustici Passivi (R.A.P.), relativo all'intervento "Riqualificazione di edificio ex scolastico in abbandono da destinare ad auditorium in comune di Polaveno" – CUP C67D23000060001 a valere sul bando piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni allo Studio Associato Fracassi Scaramella con sede in legale in Via del Molino n. 65 Brescia, codice fiscale e partita I.V.A. 03961060989 per l'importo di € 2.600,00 oltre contributo integrativo Inarcassa 4% e I.V.A. nell'aliquota di legge CIG BCAFEDDB2B ;

4. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti pari a **€ 3.298,88** è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio 2026 e con i flussi di cassa della Società;

5. DI PROCEDERE alla sottoscrizione del contratto attuativo n. 10 ai sensi dell'art. 59 comma 3 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., in applicazione del contenuto prefissato nell'accordo quadro, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, visto l'articolo 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 come attualmente vigente, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

6. DI COMUNICARE al summenzionato operatore economico, ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, i dati obbligatori da inserire nelle fatture relative ai pagamenti in acconto e di saldo:
   - Fatturazione = elettronica da trasmettere tramite Sistema di Interscambio;
   - Gestione I.V.A. = Split Payment;
   - Codice Univoco Ufficio = USAL8PV;
   - Riferimenti CIG = presente nell'oggetto del presente atto;
   - Decisione di affidamento: estremi della presente Determinazione di aggiudicazione;

7. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Istruttore: Greta Gatta

La Responsabile dell'area amministrativa attesta la conformità alla normativa di settore e la regolarità amministrativa dell'atto ed emette parere favorevole alla sua adozione.

Arch. Maria Vittoria Tisi

Vista, l'addetto dell'ufficio ragioneria conferma che la spesa trova riscontro negli stanziamenti a budget e negli atti successivi.

Rag. Paolo Dolcetti

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Andrea Crescini

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it