

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 151 DG del 03/07/2025**

Oggetto: PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (APE) INERENTE L'INTERVENTO DENOMINATO: "RISTRUTTURAZIONE IMMOBILE ERP COMUNE DI SULZANO - PIAZZA UNITÀ ITALIA - COMPRESIVO DI RIMODULAZIONE DEGLI ALLOGGI, ADEGUAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI PERTINENZIALI" - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA: PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" CUP: C88I21000790002- CIG B783BCCCC5E

Il giorno 03 del mese di luglio 2025, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 327,

il Direttore Generale

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 55 del 09/12/2024 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 27/02/2025 per l'Approvazione del Budget 2025;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21.03.2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogo del 13.03.2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

RICHIAMATI:

- l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione del progetto "Ristrutturazione dell'immobile ERP in Comune di Sulzano in piazza Unità d'Italia, comprensivo di rimodulazione degli alloggi, adeguamento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici pertinenziali" approvato con Delibera di Giunta di Comunità Montana di Valle Trompia n. 166 del 17/11/2021, Delibera di Giunta di Comunità Montana del Sebino Bresciano n. 87 del 22/11/2021, Delibera di Giunta del Comune di Sulzano n. 104 del 16/11/2021;
- il contratto di servizio *in house* stipulato tra Comunità Montana di Valle Trompia e la

Società Se.Va.T. in data 28/07/2022 per la progettazione e la realizzazione dell'opera in oggetto;

PREMESSO CHE relativamente ai lavori in argomento si è manifestata l'esigenza di procedere alla redazione di n. 1 Attestato di Prestazione Energetica (APE), necessaria ad ottemperare gli obblighi di certificazione energetica previsti dal D.Lgs. 192/2005 s.m.i.;

VALUTATO che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, detta le procedure di affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14;
- l'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023 definisce il principio di rotazione per l'affidamento dei contratti;
- la società è dotata di Regolamento per gli affidamenti di contratti pubblici sottosoglia, contenente norme per l'applicazione del principio di rotazione;
- l'articolo 23 del D.Lgs. 36/2023 obbliga le Stazioni Appaltanti all'utilizzo di Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) certificata, e che la società si avvale di TRASPARE, Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata da AGID e ANAC;
- l'importo stimato della prestazione risulta essere pari a complessivi € 300,00, e pertanto si deve procedere mediante "affidamento diretto" in quanto inferiore al limite fissato all'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023;
- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs 36/2023, detta i contenuti minimi dell'atto di affidamento, senza ricorrere a preventiva decisione a contrarre;

RITENUTO CHE le prestazioni argomento del presente atto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per le seguenti considerazioni;

- il valore stimato delle prestazioni a base di gara risulta insignificante rispetto alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- l'esecuzione del presente appalto non prevede prestazioni tecnicamente rilevanti ai fini transfrontalieri trattandosi di prestazioni legate a specifiche normative nazionali e regionali, e richiede abilitazioni di ambito nazionale;
- l'ubicazione dell'esecuzione delle prestazioni di servizi non risulta luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, anche in considerazione del luogo di esecuzione;

RITENUTO pertanto di avviare il procedimento finalizzato alla stipulazione del contratto per l'esecuzione del servizio in esame, mediante ricerca di mercato, che consideri i seguenti dati minimi:

- Oggetto dell'affidamento: Prestazioni di servizio per la redazione di n. 1 Attestato di Prestazione Energetica;
- Durata dell'incarico: giorni quindici (15)
- Importo presunto del contratto: € 300,00, oltre cassa assistenza professionale ed I.V.A.
- Forma del contratto: Sottoscrizione di determinazione;
- Modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto;
- CCNL applicato: H442 CCNL per i dipendenti degli studi e delle attività professionali

VISTO

- il risultato della procedura telematica svolta sul sistema di e-procurement Traspare, adottato dalla Società - piattaforma riconosciuta da ANAC, come da verbale di procedura telematica di affidamento n. 80_2025_SEVAT allegato alla presente determinazione per l'affidamento diretto del servizio, con cui l'operatore economico Sigma Project Engineering S.r.l. con sede legale in Via Foro Boario n. 18 -cap 25124-Brescia (BS), codice fiscale e partita I.V.A. 03208800981 ha fornito offerta per lo svolgimento delle prestazioni relative al servizio sopra indicato per un importo complessivo di € 300,00, oltre cassa assistenziale e I.V.A. di legge se dovuta;

DATO ATTO CHE:

- la proposta si ritiene congrua a quanto richiesto;
- l'operatore economico è idoneo tecnicamente a svolgere le prestazioni oggetto del presente atto;
- l'operatore economico non ha avuto precedentemente incarichi per la stessa categoria;
- il servizio, affidato con il presente atto, è soggetto alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo della Gara) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che risulta essere il seguente: CIG: **B783BCCC5E**;
- si procederà, ad esecutività del presente atto, alla pubblicazione delle informazioni relative agli adempimenti relativi alle prescrizioni in materia di trasparenza dei contratti pubblici sul sito della società Se.Va.T. alla sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" e/o sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale TRASPARE, secondo modalità e disposizioni dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, dell'articolo 28 del D.Lgs 36/2023, e della delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, come modificata e integrata con [delibera n. 601 del 19 dicembre 2023](#)

VERIFICATO che:

- il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;

VISTO il D.lgs. N. 36/2023;

VISTO il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

VISTA la Legge 241/90;

VISTO il D.lgs. 81/08;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. DI APPROVARE il verbale della procedura telematica sulla piattaforma Traspare n. 80_2025_SEVAT affidando quanto segue:
Oggetto dell'affidamento: Prestazioni di servizi per reazione di n. 1 Attestato di Prestazione Energetica (APE);
Durata dell'incarico: giorni quindici (15);
Importo del contratto: € 300,00 oltre cassa assistenziale e previdenziale (4%) ed I.V.A. se dovuta;
Codice CIG: **B783BCCC5E**;
Contraente: Sigma Project Engineering S.r.l. con sede legale in Via Foro Boario n. 18 - cap 25124- Brescia (Brescia), codice fiscale e partita I.V.A. 03208800981
Metodologia di affidamento: affidamento diretto
Forma del contratto: Sottoscrizione di determinazione
Codice C.P.V. principale: 71314300 Servizi di consulenza energetica
CCNL – H442 CCNL per i dipendenti degli studi e delle attività professionali
Requisiti di carattere generale: forniti con dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del D.P.R. 445/2000 e verificati mediante acquisizione di documenti mediante piattaforma del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2) gestito da A.N.A.C.;
Capacità economica - finanziaria: viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100 del d.lgs. 36/2023, si intendono comprovate dai contratti eseguiti come rinvenibili sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP);
Capacità tecnico – professionale: viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100 del d.lgs. 36/2023, si intendono comprovate dall'esperienza rinvenibile nel curriculum dell'operatore economico inserito nell'Albo Fornitori della società, e sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici (BDNCP);
3. DI ACCERTARE che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento pari a **€ 390,64** è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;
4. DI DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determinazione da parte dell'operatore economico equivale a contratto, ai sensi dell'articolo 18 comma 1 del d.lgs 36/2023, specificando:
1. tempo per dare concluso i lavori: giorni quindici (15) naturali consecutivi decorrenti dalla data della sottoscrizione della determinazione di affidamento;
 2. penali per ritardo: € 50 per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di consegna Attestato di Prestazione Energetica;
 3. Modalità di esecuzione: È fatto assoluto divieto all'esecutore di cedere, a qualsiasi titolo, il presente atto, a pena di nullità dell'atto medesimo.
 4. Corrispettivo: Il corrispettivo, onnicomprensivo, fisso e invariabile, per la prestazione oggetto del presente atto, è pari a complessivi € 300,00, al netto di IVA e cassa previdenziale 4%.
 5. Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro: L'esecutore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e

regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché in materia previdenziale e infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. L'esecutore si obbliga altresì ad applicare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla data di stipula del presente atto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

6. Modalità' di pagamento: il corrispettivo delle prestazioni eseguite verrà pagato in unica soluzione al termine delle prestazioni, previa verifica ed accettazione di quanto eseguito. La liquidazione delle fatture avverrà entro 30 (trenta) giorni dall'emissione, fatto salvo verifica positiva della regolarità contributiva.

5. DI COMUNICARE al summenzionato operatore economico, ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, i dati obbligatori da inserire nelle fatture relative ai pagamenti in acconto e di saldo:

- Fatturazione = elettronica da trasmettere tramite Sistema di Interscambio;
- Gestione I.V.A. = Split Payment;
- Codice Univoco Ufficio = USAL8PV;
- Riferimenti CIG = presente nell'oggetto del presente atto;
- Riferimenti CUP = presente nell'oggetto del presente atto;
- Decisione di affidamento: estremi della presente Determinazione di aggiudicazione;

6. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/697 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Geom. Giampietro Fongaro

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del
Responsabile dell'ufficio contratti

Dott.ssa Denise Gerardini

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti
propedeutici necessari.

Rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi