

Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU*Ministero dell'Istruzione
e del Merito***DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE****N. 254 DG del 25/08/2026**

Oggetto: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE DELLA RATA DI SALDO – LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO "ASILO NIDO COMUNALE" IN COMUNE DI POLAVENO NELL'AMBITO DEL PNRR – MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - CUP: E63C25000400006 - CIG: B7DAF461CE

Il giorno 25 del mese di agosto 2026, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Direttore Generale**RICHIAMATA:**

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21.03.2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogo del 13.03.2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. 51 del 17 marzo 2025 è stata indetta la procedura per la presentazione di manifestazioni di interesse per interventi di nuovi asili nido nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1;
- con D.M. 23 maggio 2025 il Comune di Polaveno è risultato beneficiario di un contributo ministeriale pari a € 480.000,00, finanziato nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- il Comune di Polaveno ha previsto un cofinanziamento con risorse proprie pari a € 510.000,00, a integrazione del contributo ministeriale sopra richiamato, determinando pertanto una disponibilità complessiva per la realizzazione dell'intervento pari a € 990.000,00, di cui € 480.000,00 a valere sulle risorse PNRR ed € 510.000,00 a carico del Comune di Polaveno;
- in ragione delle differenti fonti di finanziamento, ai fini della gestione finanziaria, contabile e della rendicontazione, l'intervento è stato articolato in due distinte fasi:
 - FASE 01 – finanziamento PNRR: riferita alla quota dell'intervento finanziata mediante il contributo ministeriale PNRR pari a € 480.000,00;
 - FASE 02 – cofinanziamento comunale: riferita alla quota dell'intervento finanziata mediante risorse proprie del Comune di Polaveno pari a € 510.000,00;
- ferma restando la predetta articolazione finanziaria e contabile, le FASI 01 e 02 costituiscono parti del medesimo intervento e del medesimo contratto d'appalto, identificato dal CUP E63C25000400006 e dal CIG B7DAF461CE;
- in data 19/06/2025 il Comune di Polaveno ha richiesto alla Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. la disponibilità a curare l'intera procedura per la realizzazione dell'intervento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 26/06/2025 è stato disposto l'affidamento alla Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. della committenza ausiliaria in forma integrale per la realizzazione dell'intervento "Asilo Nido Comunale" e approvato il relativo schema di contratto in house;
- con Determinazione del Direttore Generale Se.Va.T. n. 155/DG del 08/07/2025 è stato approvato lo schema di contratto di affidamento in house tra il Comune di Polaveno e Se.Va.T. S.c.r.l.;
- in data 10/07/2025 è stato sottoscritto il contratto di affidamento in house per lo svolgimento dei servizi di committenza ausiliaria relativamente all'intervento di realizzazione dell'Asilo Nido Comunale in Via Ombrione, ai sensi dell'art. 7, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 24/07/2025 e con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 29 del 24/07/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera "Realizzazione di Asilo Nido Comunale" in Comune di Polaveno – CUP E63C25000400006;
- con determinazione del Direttore Generale n. 186/DG del 30/07/2025 è stata indetta la procedura a contrarre per l'affidamento dell'appalto integrato;
- con determinazione del Direttore Generale n. 204/DG del 28/08/2025 è stato aggiudicato l'appalto integrato all'operatore economico Castelli S.r.l., con sede in Brescia, Via Borgo Pietro Wuhler n. 123, C.F./P.IVA 01901040988, che ha offerto un ribasso dell'1,00%;
- il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 05/09/2025;
- il progetto esecutivo, redatto dalla società SAV Ingegneria S.r.l. STP indicata dall'impresa aggiudicataria, è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 23/10/2025 per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 985.398,00, ricompreso nella disponibilità finanziaria complessiva pari a € 990.000,00;
- l'importo contrattuale complessivo dei lavori risulta pari a € 750.816,36, di cui € 725.816,36 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, ed è contabilmente articolato come segue:
 - FASE 01: € 432.180,00;
 - FASE 02: € 318.636,36;
- i lavori sono stati consegnati in data 31/10/2025, con una durata contrattuale prevista di 240 giorni naturali consecutivi e termine originario fissato al 28/06/2026;
- nel corso dell'esecuzione i lavori sono stati sospesi per complessivi 38 giorni e sono stati concessi ulteriori 15 giorni di proroga, con conseguente differimento complessivo del termine contrattuale di 53 giorni e nuova scadenza fissata al 20/08/2026;
- con perizia di variante redatta in data 24/07/2026 e approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 30/07/2026 sono state introdotte modifiche progettuali senza variazione dell'importo contrattuale dei lavori e con mantenimento dell'importo complessivo del quadro economico in € 985.398,00;

RICHIAMATA:

la Determinazione del Direttore Generale n. 253/DG del 24/08/2026, con la quale:

- è stato preso atto del Verbale di ultimazione dei lavori del 20/08/2026;
- è stata approvata la documentazione di contabilità finale relativa alle FASI 01 e 02;
- sono state approvate le risultanze del Conto Finale e della relativa Relazione sul Conto Finale;
- è stato accertato un importo netto complessivamente contabilizzato pari ad € 750.816,36;

- è stato accertato un credito residuo complessivo in favore dell'Impresa Castelli S.r.l. pari ad € 150.297,09, di cui € 21.546,02 per la FASE 01 ed € 128.751,07 per la FASE 02;
- è stata rinviata a successivo provvedimento ogni determinazione in ordine alla liquidazione della rata di saldo;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 24/08/2026 dal Direttore dei Lavori Arch. Gualtiero Cigolini ai sensi dell'art. 50, comma 7, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 28 dell'Allegato II.14 al medesimo decreto, dal quale risulta, in particolare, che:
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità agli atti contrattuali e alle disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- i lavori sono stati ultimati in data 20/08/2026, entro il termine contrattuale rideterminato;
- non risultano applicate penali;
- l'impresa non ha formulato riserve;
- l'importo complessivo dei lavori regolarmente eseguiti e contabilizzati ammonta ad € 750.816,36;
- il credito residuo spettante all'Impresa Castelli S.r.l. ammonta complessivamente ad € 150.297,09;

RESO ATTO:

- che il Responsabile Unico del Progetto Arch. Mauro Richiedei, effettuate le verifiche di competenza, ha confermato il Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'art. 28, comma 4, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
- che, per effetto della conferma del Certificato di Regolare Esecuzione, si può procedere agli adempimenti conseguenti alla regolare esecuzione dell'intervento;

ACCERTATO CHE:

- l'importo risultante dal Certificato di Regolare Esecuzione coincide con le risultanze della contabilità finale già approvate con Determinazione n. 253/DG del 24/08/2026;
- il credito residuo complessivo spettante all'Impresa Castelli S.r.l. risulta pari ad € 150.297,09, così suddiviso:
 - FASE 01: € 21.546,02 oltre IVA 10% pari ad € 2.154,60, per complessivi € 23.700,62;
 - FASE 02: € 128.751,07 oltre IVA 10% pari ad € 12.875,11, per complessivi € 141.626,18.
- l'Impresa Castelli S.r.l. ha sottoscritto gli atti contabili senza formulare riserve;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità;

- risultano assolti gli ulteriori adempimenti e verifiche propedeutici alla liquidazione della rata di saldo previsti dalla normativa vigente;

RITENUTO:

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto;
- di prendere atto della conferma dello stesso da parte del Responsabile Unico del Progetto;
- di riconoscere all'Impresa Castelli S.r.l. il credito residuo complessivo risultante dalla contabilità finale e dal Certificato di Regolare Esecuzione pari ad € 150.297,09 oltre IVA se dovuta;
- di autorizzare gli adempimenti necessari alla liquidazione della rata di saldo;

PRECISATO CHE:

- ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modificazioni e integrazioni è stato acquisito il CIG B7DAF461CE;
- il CUP relativo all'intervento è E63C25000400006;
- il pagamento sarà effettuato nel rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010;
- il presente provvedimento è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- in particolare, l'art. 50, comma 7, del D.Lgs. 36/2023;
- l'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, l'art. 28;
- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- la Legge 136/2010;
- il D.Lgs. 33/2013, per quanto applicabile;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI PRENDERE ATTO E DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di realizzazione dell'intervento "Asilo Nido Comunale" in Comune di Polaveno, redatto in data 24/08/2026 dal Direttore dei Lavori Arch. Gualtiero Cigolini, dal quale risulta la

regolare esecuzione delle opere per un importo netto complessivamente contabilizzato pari ad € 750.816,36;

3. DI PRENDERE ATTO della conferma del Certificato di Regolare Esecuzione da parte del Responsabile Unico del Progetto Arch. Mauro Richiedei, ai sensi dell'art. 28, comma 4, dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023;
4. DI DARE ATTO che le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione coincidono con quelle della contabilità finale già approvata con Determinazione del Direttore Generale n. 253/DG del 24/08/2026;
5. DI APPROVARE che il credito residuo complessivo spettante all'Impresa Castelli S.r.l. ammonta ad € 150.297,09 oltre IVA 10% pari ad € 15.029,71, per complessivi € 165.326,80, così suddiviso:
 - FASE 01: € 21.546,02 oltre IVA 10% pari ad € 2.154,60, per complessivi € 23.700,62;
 - FASE 02: € 128.751,07 oltre IVA 10% pari ad € 12.875,11, per complessivi € 141.626,18.
6. DI DARE ATTO dell'avvenuta verifica della regolarità contributiva dell'Impresa Castelli S.r.l. mediante acquisizione del DURC – INAIL n. 54743535, con scadenza di validità al 24/10/2026, nonché dell'avvenuta acquisizione dell'Attestazione di Congruità della manodopera con esito positivo, rilasciata dalla Cassa Edile Brescia in data 23/07/2026, prot. 202603754BS00/3, ai fini del successivo pagamento della rata di saldo pari ad € 150.297,09 oltre IVA 10% pari ad € 15.029,71, per complessivi € 165.326,80
7. DI INCARICARE il RUP a dare istruzioni all'Impresa Castelli S.r.l. per l'emissione delle relative fatture, secondo le modalità previste dal contratto e dal Capitolato Speciale d'Appalto;
8. DI DARE MANDATO agli uffici competenti di procedere agli adempimenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento;
9. DI DARE MANDATO all'Ufficio Segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o, al più tardi, entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenzi;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Geom. Valeria De Giglio

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del Responsabile dell'ufficio contratti.

Dott.ssa Roberta Bettinsoli

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari del Responsabile contabile.

Rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi

(Il presente documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)