

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**N.145/DG del 19/05/2026**

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA APPALTATRICE LAZZARI OTTAVIO & FIGLI SNC IN MERITO ALLA RICHIESTA DI SUBAPPALTO A FAVORE DELLA DITTA LATTONERIA ALMANA SNC IN RIFERIMENTO ALL'APPALTO PER I LAVORI "DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELL'EDIFICIO COMUNALE DI COLLIO (BS) O.C.D.P.C. 1026/2023 – PROTEZIONE CIVILE LOMBARDIA – CUP C12H23001620002

Il giorno 19 del mese di maggio 2026, nella sede degli Uffici della Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Direttore Generale**RICHIAMATA:**

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21/03/2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogo del 13/03/2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14/02/2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;
- il D.lgs. n. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante la delega al Governo in materia di Contratti Pubblici;

PREMESSO CHE:

- con Ordinanza N. 1026 del 27 settembre 2023 della Presidenza del Consiglio dei ministri Dipartimento della protezione civile è stata disposta la pianificazione dei "Primi

interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che a partire dal 4 al 31 luglio 2023 hanno interessato il territorio della RL”;

- con comunicazione di Regione Lombardia prot. 6396 del 06/11/2024 i sono stati resi noti il finanziamento degli interventi candidati ai sensi della già citata Ordinanza n. 1026, tra cui rientra anche l'intervento di “Ripristino copertura palazzo comunale – piazza Zanardelli” di importo pari ad € 60.000,00;
- con Decreto 9 maggio 2025 del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero della Protezione Civile, è stato approvato il riparto delle risorse in favore dei Comuni colpiti da eventi alluvionali relativi alle dichiarazioni di stato di emergenza deliberate dal Consiglio dei ministri il 28 agosto 2023;
- con deliberazione della Giunta Comunale in data 17/10/2025 n. 47 e Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Collio in data 31/10/2025 n. 52 e determina del Direttore n. 239bis del 13/10/2025 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Collio e SE.VA.T. s.c.r.l per la realizzazione dell'intervento citato precedentemente;
- con Deliberazione della Giunta Comunale di Collio in data 03/12/2025 n. 50 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Manutenzione straordinaria del tetto dell'edificio comunale ” sul territorio di Collio, finanziato dall'Ordinanza Capo del Dipartimento Protezione Civile n. 1086 del 27 settembre 2023 “Primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici che a partire dal 4 al 31 luglio 2023 hanno interessato il territorio della Regione Lombardia”- CUP: C12H23001620002;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SE.VA.T. s.c.r.l in data 04/12/2025 n. 62 è stato approvato il progetto esecutivo citato al punto precedente, per un importo complessivo di 49.000,00 €, di cui 47.500,00 € per lavori oggetti di ribasso, 1.500,00 € per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione del Direttore n. 330 del 24/12/2025, l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera a), del d.lgs. 36/2023, all'operatore economico LAZZARI OTTAVIO & FIGLI SNC con sede legale in Collio (BS), Via Castiglione n. 54, codice fiscale n. 00460220171 partita IVA n. 00564520989, che ha offerto un ribasso del 0,10% (zero virgola dieci per cento) sull'importo ribassabile e, quindi, per un importo dei lavori di € 47.452,50 e di € 1.500,00 per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A.;

CONSIDERATO CHE l'appaltatore LAZZARI OTTAVIO & FIGLI SNC ha dichiarato l'intenzione di subappaltare parte del contratto a terzi;

PRESO ATTO dell'istanza pervenuta dall'impresa LAZZARI OTTAVIO & FIGLI SNC al Prot. n. 664 del 19/05/2026 intesa ad ottenere l'autorizzazione per il subappalto all'operatore FERREMI GIUSEPPE per opere di rimozione coppi, impermeabilizzazione, posa tegole porzione tetto ascrivibili alla categoria OG1 per un importo presunto come da contratto pari a € 10.000,00 (compresi oneri alla sicurezza);

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 119 c. 2 del D.lgs. 36/23 il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto;

RILEVATO CHE il comma 4 dell'art. 119 del Codice dispone che i soggetti affidatari del contratto di cui al codice possono affidare in subappalto le opere e i lavori compresi nel contratto previa autorizzazione della Stazione Appaltante a condizione che:

- il subappalto sia qualificato per le lavorazioni e le prestazioni da eseguire;
- non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al capo II del titolo IV parte V del presente libro;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare;

VERIFICATA la documentazione trasmessa dall'Impresa LAZZARI OTTAVIO & FIGLI SNC, che a tal fine dichiara:

- che l'importo dei lavori è compreso nei limiti della legge e che i lavori in subappalto sono relativi alla realizzazione di opere di manutenzione straordinaria del tetto dell'edificio comunale di Collio, sito in Piazza Zanardelli 24;
- che non sussistono forme di collegamento o controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. tra l'impresa aggiudicataria e l'impresa subappaltatrice;
- che per le prestazioni affidate in subappalto saranno praticati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento;
- che gli oneri per la sicurezza relativi alle prestazioni affidate in subappalto saranno corrisposti al subappaltatore senza alcun ribasso;

VERIFICATA ALTRESÌ la documentazione relativa alla ditta LAZZARI OTTAVIO & FIGLI di seguito elencata e depositata presso gli Uffici della Società:

- 1) Richiesta di subappalto;
- 2) Contratto di subappalto;
- 3) Dichiarazione del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- 4) Documentazione attestante l'assenza in capo al subappaltatore delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;

- 5) Requisiti professionali per opere realizzazione impianti ascensore;
- 6) Dichiarazione ai sensi dell'art. 2359 del C.C.;
- 7) Dichiarazione del subappaltatore relativa al conto corrente dedicato;
- 8) Visura camera commercio C.C.I.A.A.;
- 9) DURC regolare in corso di validità;
- 10) Dichiarazione accettazione Piano di Sicurezza e di Coordinamento e relativi allegati e POS specifico;

che si ritiene conforme rispetto alla normativa vigente;

RILEVATO CHE:

- l'art. 119 del D.lgs. 36/2023, considera subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a € 100.000,00 e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare;
- ai fini di quanto sopra indicato, l'importo dei lavori in subappalto richiesto supera, singolarmente, il limite del 2% dell'importo complessivo dei lavori oggetto del contratto d'appalto e che, pertanto, tale affidamento va autorizzato dalla Stazione Appaltante con le condizioni, prescrizioni e limiti previsti dal D.lgs. 36/2023;
- non sussistono forme di controllo e/o collegamento tra l'impresa LAZZARI OTTAVIO & FIGLI SNC e la subappaltante FERREMI GIUSEPPE;
- sono stati richiesti i requisiti di carattere generale inerenti alle componenti della subappaltatrice FERREMI GIUSEPPE, mediante la verifica effettuata su FVOE2 di Anac e in caso di esito negativo degli stessi la stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa, con conseguente risoluzione automatica dello stesso;

VISTO:

- il D.lgs. n. 36/2023;
- il Capitolato speciale d'appalto;
- il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. DI AUTORIZZARE per le ragioni indicate in premessa la richiesta di subappalto pervenuta dall'impresa LAZZARI OTTAVIO & FIGLI snc, aggiudicataria dell'appalto in oggetto ad affidare in subappalto parte delle opere di manutenzione straordinaria del tetto dell'edificio comunale di Collio alla ditta FERREMI GIUSEPPE per un importo da contratto pari a € 10.000,00 (compresi oneri alla sicurezza);
3. DI PRECISARE ai sensi del comma 6 dell'art. 119 D.lgs. 36/23 che:
 - il contraente principale e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto;
 - l'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276, fatte salve le ipotesi di esclusione di tale responsabilità previste dalla legge;
4. DI DISPORRE sin da ora che nei cartelli esposti all'esterno dei cantieri siano indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
5. DI TRASMETTERE il presente atto all'operatore affidatario, al subappaltatore, al direttore lavori e al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione per i successivi, eventuali adempimenti di competenza;
6. DI DARE ATTO che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavori di contribuzione e assicurazione da lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;
7. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni;

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal

D.lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Dott.ssa Roberta Bettinsoli

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del Responsabile dell'ufficio contratti

dott.ssa Roberta Bettinsoli

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari.

rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
arch. Fabrizio Veronesi