

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 209 DG del 07/07/2026

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SAL FINALE PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO PUBBLICO COMUNALE IN VIA SAN ROCCO A PADENGHE
CIG: B9DA166F2A CUP: E91B25000260004**

Il giorno 07 del mese di luglio 2026, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Direttore Generale

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21.03.2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogo del 13.03.2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

PREMESSO CHE:

- In data 17/06/2025 è stato richiesto alla Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. un'offerta per lo svolgimento dei servizi di committenza ausiliaria per la realizzazione di un parcheggio pubblico in Via San Rocco per rispondere alle esigenze di sosta veicolare a servizio della zona, in conformità con le previsioni del PGT vigente, il quale richiede specifiche attività tecniche e amministrative complesse;

- con Determina n.336 del 05/09/2025 l'Amministrazione Comunale ha affidato alla società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. la progettazione e realizzazione dell'opera denominata *"Nuovo parcheggio pubblico comunale in via San Rocco a Padenghe S/G"*;
- con Determina n.377 del 24/10/2025 l'Amministrazione Comunale è stata impegnata la somma complessiva di euro 208.390,00 (parte per i servizi e parte in conto impianti) a favore della società Se.Va.T Servizi Valle Trompia s.c.r.l.;
- con Delibera di Giunta n. 105 del 19/12/2025 l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la *"Realizzazione di nuovo parcheggio pubblico comunale in via San Rocco - CUP: E91B25000260004"* dell'importo complessivo di € 210.000,00 redatto dalla società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l." e depositato in data 17/12/2025 al prot. n. 16169;
- con Delibera di Giunta n. 107 del 19/12/2025 l'Amministrazione Comunale ha approvato il progetto esecutivo per la *"Realizzazione di nuovo parcheggio pubblico comunale in via San Rocco - CUP: E91B25000260004"* dell'importo complessivo di € 210.000,00 redatto dalla società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l." e depositato in data 17/12/2025 al prot. n. 16222;
- con Determinazione del Direttore n.18 del 27/01/2026 i lavori di *"Realizzazione di nuovo parcheggio pubblico comunale in via San Rocco"* sono stati affidati all'impresa ARICI FRATELLI S.r.l. con sede legale in Via Sale n. 125/C a Gussago (BS) - 25064, C.F./P.IVA n. 00662570175, per un importo contrattuale pari a € 149.950,00 di cui € 2.261,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva al 10% per un totale pari a € 164.495,00 ;
- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo della Gara) all'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) per l'intervento oggetto del presente atto che risulta essere: B9DA166F2A;

PRESO ATTO :

- che durante i lavori sono emerse lievi modifiche che non hanno alterato la natura generale del contratto e che la variazione dell'esecuzione del contratto ha previsto una modifica non sostanziale ai sensi dell'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, in particolare ricade nella fattispecie di cui all'art. 120 comma 7;
- che la ditta appaltatrice, sottoscrivendo l'atto di sottomissione, ha accettato di eseguire le nuove lavorazioni agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato;
- della deliberazione della Giunta Comunale di Padenghe n. 198 del 26/06/2026 con la quale è stata autorizzata la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 120 comma 5 del Codice dei Contratti per un importo complessivo di € 149.950,00 € compresi gli oneri della sicurezza oltre iva del 10%;

VISTA la documentazione redatta dall' Ing. Matteo Manenti in qualità di Direttore dei Lavori a corredo dello Stato di Avanzamento Lavori n. 1 (SAL FINALE) di seguito enunciata e disponibile agli atti:

- verbale di consegna e inizio lavori;
- N.1 Perizia di Variante non sostanziale approvata con D.G. Comunale n.198 del 26/06/2026 comprensiva di Relazione del RUP sulla ammissibilità, Relazione tecnica di Perizia, Atto di sottomissione, Verbale di concordamento nuovi prezzi, Computo metrico di Variante, Quadro comparativo;
- Libretto delle misure stato finale;
- Registro di contabilità finale;
- Sommario del Registro di contabilità finale;
- Stato d'Avanzamento Lavori finale;
- Verbale di ultimazione lavori;
- Relazione sul Conto Finale;
- Certificato di Regolare esecuzione.

PRESO ATTO dell'avvenuta esecuzione dei lavori e che la relativa contabilizzazione in conformità agli ordini impartiti dalla D.L. sono state sottoscritte senza che l'appaltatore abbia iscritto alcuna riserva;

RITENUTO di approvare lo Stato Finale dei lavori e del relativo Certificato di Pagamento, come sopra menzionati da cui risulta un credito all' impresa ARICI FRATELLI s.r.l. pari ad € 149.950,00 oltre I.V.A. al 10%;

PRECISATO CHE:

- il pagamento avverrà alle condizioni dell'articolo 24 del Capitolato Speciale d'Appalto ed a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni dalla presentazione della fattura;
- di aver ottenuto il DURC di congruità dell'impresa affidataria dei lavori in argomento;
- il presente provvedimento è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI APPROVARE la documentazione sullo Stato Finale redatta dall' ing. Matteo Manenti in qualità di Direttore dei Lavori a corredo dello Stato Finale dei Lavori e di seguito enunciata e disponibile agli atti:
 - verbale di consegna e inizio lavori;
 - N.1 Perizia di Variante non sostanziale approvata con D.G. Comunale n.198 del 26/06/2026 comprensiva di Relazione del RUP sulla ammissibilità, Relazione tecnica di

- Perizia, Atto di sottomissione, Verbale di concordamento nuovi prezzi, Computo metrico di Variante, Quadro comparativo;
- Libretto delle misure stato finale;
 - Registro di contabilità finale;
 - Sommario del Registro di contabilità finale;
 - Stato d'Avanzamento Lavori finale;
 - Verbale di ultimazione lavori;
 - Relazione sul Conto Finale;
 - Certificato di Regolare esecuzione.
3. DI APPROVARE lo Stato Finale dei Lavori pari a € 149.950,00 oltre IVA, il relativo Certificato di Pagamento per un totale complessivo di € 149.950,00 oltre IVA e Certificato di Regolare Esecuzione;
4. DI INCARICARE il RUP a dare istruzioni al creditore per l'emissione della relativa fattura;
5. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenzi;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Ing. Matteo Manenti

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del Responsabile dell'ufficio contratti.

Dott.ssa Roberta Bettinsoli

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari del Responsabile contabile.

Rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi