

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**N. 59 DG del 09/03/2026**

Oggetto: PROCEDURA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS 36/2023 – AFFIDAMENTO DIRETTO PER "SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI E DIAGNOSI ENERGETICA" RELATIVI A OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "BAR PORTICI" DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI SULZANO (BS) - CIG B98CF5E459

Il giorno 09 del mese di marzo 2026, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Direttore Generale**RICHIAMATA:**

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21.03.2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogo del 13.03.2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

VISTO il contratto di servizio in data 24 novembre 2025, con cui il Comune di Sulzano, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale in data 21 ottobre 2025 n. 85, ha proceduto ad affidare "in house" a questa società lo svolgimento del servizio di committenza ausiliaria integrale per l'affidamento in concessione delle opere di riqualificazione e del servizio di gestione dell'immobile denominato "BAR PORTICI" di proprietà del Comune di Sulzano (BS);

CONSIDERATO che la progettazione delle opere di riqualificazione del bar citato in

precedenza richiede la progettazione di impianti meccanici ed elettrici, e pertanto, stante l'assenza di figure competenti nella pianta organica della Società, ci si deve rivolgere a professionisti esterni;

VALUTATO che:

- l'art. 50, comma 1, del d.lgs. 36/2023, prescrive l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fissando i limiti massimi di importo per tale tipologia di affidamento;
- l'importo stimato delle prestazioni previste nel presente atto rientra i limiti del citato articolo 50 comma 1 lettera b);
- l'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023 definisce il principio di rotazione per l'affidamento dei contratti;
- la società è dotata di Regolamento per gli affidamenti di contratti pubblici sottosoglia, contenente anche norme per l'applicazione del principio di rotazione;
- l'articolo 23 del D.lgs. 36/2023 obbliga le Stazioni Appaltanti all'utilizzo di Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) certificata, e che la società si avvale di TRASPARE, Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata da AGID e ANAC;
- l'articolo 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023, detta i contenuti minimi dell'atto di affidamento, senza ricorre a preventiva decisione a contrarre;

RITENUTO CHE le prestazioni argomento del presente atto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per le seguenti considerazioni;

- il valore stimato delle prestazioni a base di gara risulta insignificante rispetto alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. b) del Dlgs. 36/2023;
- l'esecuzione del presente appalto non prevede prestazioni tecnicamente rilevanti ai fini transfrontalieri trattandosi prestazioni di servizi che necessitano l'iscrizione in registri nazionali;
- l'ubicazione dell'esecuzione delle prestazioni non risulta luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri, anche in considerazione del ridotto importo a corrispettivo della prestazione;

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- non si è provveduto precedentemente ad affidare contratti per le medesime categorie merceologiche;
- si è svolta un'indagine di mercato e si sono verificate le disponibilità tra gli iscritti all'albo fornitori di questa società;
- il soggetto a cui è rivolto il presente affidamento diretto ha capacità tecniche più che adeguate alle prestazioni oggetto del contratto;

RITENUTO pertanto di richiedere offerta per l'esecuzione delle prestazioni di cui sopra,

considerando i seguenti dati minimi:

- Oggetto dell'affidamento: "Servizio di progettazione, direzione lavori e diagnosi energetica per opere di riqualificazione "BAR PORTICI" a Sulzano (BS)
- Importo presunto del contratto: € 11.000,00;
- Forma del contratto: Sottoscrizione di disciplinare di incarico;
- Modalità di scelta del contraente: Affidamento diretto;
- CCNL applicato: H011 Dipendenti Studi di progettazione, ed assimilati

VISTO

- il risultato dell'iter di affidamento della PAD TRASPARE, identificativo - GA-00230 - RP-00110 (ns. riferimento 0139_2025_SEVAT), da cui risulta che l'operatore economico ING4Tech s.r.l. con sede in Via delle Grazzine n. 41, Brescia -cap 25128 -, codice fiscale e partita I.V.A. 03363150172, ha fornito offerta per lo svolgimento delle prestazioni precedentemente descritte per un importo complessivo di € 10.500,00 oltre cassa assistenza e I.V.A. di legge, di cui € 8.000 per relazione legge 10, progetto impianti meccanici e progetto impianti elettrici, e € 2.500,00 per direzione lavori impianti meccanici ed impianti elettrici;

DATO ATTO CHE:

- la proposta si ritiene congrua a quanto richiesto;
- l'operatore economico è idoneo tecnicamente a svolgere le prestazioni oggetto del presente atto;
- i requisiti di carattere generale dell'operatore economico risultano rispettati, come dimostrato mediante la verifica effettuata su FVOE2 di ANAC, e registrati sulla PAD TRASPARE;
- l'operatore economico non ha avuto precedenti incarichi;
- il servizio, affidato con il presente atto, è soggetto alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo della Gara) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che risulta essere il seguente: CIG: B98CF5E459;
- si procederà, ad esecutività del presente atto, alla pubblicazione delle informazioni relative agli adempimenti relativi alle prescrizione in materia di trasparenza dei contratti pubblici sul sito della società Se.Va.T. alla sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" e/o sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale TRASPARE, secondo modalità e disposizioni dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, dell'articolo 28 del D.Lgs 36/2023, e della delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023

VERIFICATO che:

- il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;

VISTO il D.lgs. N. 36/2023;

VISTO il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

VISTA la Legge 241/90;

VISTO il D.lgs. 81/08;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI APPROVARE la documentazione allegata all'iter di affidamento telematico sulla PAD TRASPARE identificato con GA-00230 - RP-00110 (0154_2025_SEVAT ns. riferimento), e conseguentemente affidare quanto segue:
Oggetto dell'affidamento: Servizio di progettazione, direzione lavori e diagnosi energetica per opere di riqualificazione "BAR PORTICI" a Sulzano (BS)
codice CIG: B98CF5E459
codice CPV: 71321000 – Servizi di progettazione tecnica di impianti meccanici ed elettrici di edifici
importo affidamento: euro 10.500,00
affidatario / contraente: ING4Tech s.r.l. con sede in Via delle Grazzine n. 41, Brescia - cap 25128 -, codice fiscale e partita I.V.A. 03363150172
CCNL – Art. 11, comma 2 d.lgs. n. 36/2023: codice H011 Dipendenti studi professionali ed assimilabili
ragioni della scelta: competenza in materia
requisiti di carattere generale: verificati, con esito favorevole, tramite il servizio FVOE di ANAC
capacità economica – finanziaria e capacità tecnico-professionale: viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100, in particolare il comma 2, del d.lgs. 36/2023, e viste le risultanze della consultazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, i requisiti di affidamento si intendono soddisfatti;
garanzia definitiva: visto l'articolo 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, l'appaltatore non deve costituire la cauzione definitiva, in quanto l'importo è contenuto ed il rischio economico per la stazione appaltante è limitato, e si ritengono applicabili i principi di semplificazione e proporzionalità del Codice dei

Contratti Pubblici, in particolare le disposizioni dell'articolo 10 del d.lgs. 36/2023 dove si prevede che i requisiti speciali debbano essere *“attinenti e proporzionali all'oggetto del contratto favorendo l'accesso al mercato e la possibilità di crescita delle micro, piccole e medie imprese”*

3. DI ACCERTARE che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento pari a **€ 13.322,40** è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio:
4. DI PROCEDERE alla sottoscrizione del disciplinare di incarico per un importo totale pari a **€ 13.322,40**;
5. DI COMUNICARE al summenzionato operatore economico, ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, i dati obbligatori da inserire nelle fatture relative ai pagamenti in acconto e di saldo:
 - Fatturazione = elettronica da trasmettere tramite Sistema di Interscambio
 - Gestione I.V.A. = Split Payment
 - Codice Univoco Ufficio = USAL8PV;
 - Riferimenti CIG = presente nell'oggetto del presente atto;
 - Riferimenti CUP = presente nell'oggetto del presente atto
 - Decisione di affidamento: estremi della presente Determinazione di aggiudicazione;
6. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/697 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Geom. Giampietro Fongaro

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del Responsabile dell'ufficio contratti

Dott.ssa Roberta Bettinsoli

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari.

Rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi