

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 215 DG del 14/07/2026**

Oggetto: DECISIONE A CONTRARRE PER AVVIO PROCEDURE DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 36/2023 – AFFIDAMENTO LAVORI RELATIVI A «OPERE DI COMPLETAMENTO A SEGUITO RISOLUZIONE DI CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI INERENTI L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE, AMPLIAMENTO, MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO SISMICO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI BERZO INFERIORE (BS)» - CODICE CUP: D56C15000010005

Il giorno 14 del mese di luglio 2026, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Direttore Generale

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21/03/2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogico del 13/03/2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

PREMESSO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale Di Berzo Inferiore n. 19 del 13/03/2025 è stato approvato in linea tecnica il quadro economico del progetto esecutivo delle Opere di completamento a seguito risoluzione di contratto d'appalto dei lavori inerenti l'Intervento di riqualificazione, ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Berzo Inferiore (BS), predisposto dalla Società di ingegneria Poolmilano – S.r.l. in qualità di capogruppo del Raggruppamento

Temporaneo di Professionisti all'uopo incaricata e depositato presso questo Comune in data 05/08/2024 – Prot. n. 4416, che prevede un costo complessivo pari ad €. 2.675.800,00 di cui €. 2.103.980,15 per lavori a base d'asta (comprensivi di €. 50.756,35 per oneri inerenti l'attuazione dei piani di sicurezza) ed €. 571.819,85 per somme a disposizione della Stazione appaltante;

- la spesa complessiva di €. 2.675.800,00 per la realizzazione delle opere di completamento dell'intervento di cui all'oggetto, é finanziata per €. 2.000.000,00 con contributo del Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica mediante fondi regionali (risorse canoni grandi derivazioni idroelettriche), per €. 530.800,00 con contributo del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca a valere sul Fondo art. 1, comma 140 della Legge n. 232 dell'11/12/2016 – Comuni e per la restante parte di €. 145.000,00 mediante assunzione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 in data 07/05/2026 è stato approvato il progetto esecutivo, verificato e validato, dei lavori delle "Opere di completamento a seguito risoluzione di contratto d'appalto dei lavori inerenti l'intervento di riqualificazione, ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Berzo Inferiore (BS)" - CUP: D56C15000010005, rielaborato dalla Società di ingegneria Poolmilano – S.r.l. in qualità di capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti all'uopo incaricata, in seguito alla rielaborazione del progetto esecutivo, così come indicato nella nota dell'Amministrazione Comunale in data 05/12/2025 – Prot. n. 7700, che prevede un costo complessivo pari ad €. 2.675.800,00 di cui €. 2.103.359,40 per lavori a base d'asta (comprensivi di €. 168.786,83 per oneri inerenti all'attuazione dei piani di sicurezza) ed €. 572.440,60 per somme a disposizione della Stazione appaltante, oltre alle opere opzionali al progetto principale per un importo pari ad €. 323.259,87 (da realizzarsi solamente in caso di reperimento delle necessarie risorse economiche);

CONSIDERATO che:

- Il Comune di Berzo Inferiore, trattandosi di opere inerenti a un edificio scolastico, ritiene essenziale iniziare i lavori già nel periodo estivo, considerato che l'immobile è vuoto e già pronto per l'apprestamento del cantiere in totale sicurezza;
- a tal fine, è necessario che la procedura di affidamento venga espletata con carattere d'urgenza;
- il Comune risulta qualificato, nell'ambito del sistema regolato dagli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., come Stazione Appaltante per l'affidamento di lavori di opere pubbliche fino ad €. 500.000,00;
- la C.U.C. – Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, con la quale il Comune di Berzo Inferiore è convenzionato, ad esplicita richiesta del Comune inoltrata con nota in data 18/06/2026 – Prot. n. 3576, con

comunicazione pervenuta al Comune di Berzo Inferiore in data 19/06/2026 - Prot. 3598, ha rappresentato l'impossibilità di rispondere alla necessità del Comune di espletare la procedura di affidamento nei tempi e con le modalità richieste;

- l'art. 11 della Convenzione sottoscritta con la C.U.C. – rubricato "Non esclusività" – statuisce espressamente che *"l'adesione alla presente convenzione non comporta l'obbligo per l'ente aderente di ricorrere esclusivamente alla Centrale di Committenza Comunità Montana di Valle Camonica per ogni procedura di acquisizione, potendo ricorrere anche ad altre soluzioni previste dalla normativa vigente"*;

ATTESO che:

- il Comune di Berzo Inferiore, pertanto, con nota in data 22/06/2026 – Prot. n. 3643, ha chiesto alla Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l., che è qualificata ad operare quale Stazione Appaltante per i Comuni soci e, nei limiti previsti dalla normativa, per i Comuni non soci, la disponibilità a predisporre e indire urgentemente, la procedura di affidamento dei lavori delle *"Opere di completamento a seguito risoluzione di contratto d'appalto dei lavori inerenti l'intervento di riqualificazione, ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Berzo Inferiore (BS)"* - CUP: D56C15000010005, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che comporta un valore complessivo di €. 2.675.800,00, di cui €, 2.103.359,40 per lavori a base d'asta (comprensivi di €. 168.786,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed €. 323.259,87 per opere opzionali al progetto principale (da realizzarsi solamente in caso di reperimento delle necessarie risorse economiche);
- il Comune di Berzo Inferiore non detiene quote in SE.VA.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l., tuttavia è disponibile ad attivare una collaborazione con la Società, nell'ambito del principio di auto – organizzazione amministrativa, prevista dall'art. 7 del d.lgs. 36/2023 e, nello specifico, del comma 4 relativo alla *cooperazione tra stazioni appaltanti o enti concedenti*, che esprime il principio generale della cooperazione tra enti pubblici al di fuori delle logiche di mercato;
- la declinazione operativa di tale cooperazione trova la sua forma concreta nell'articolo 15 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., che individua lo strumento della Convenzione attraverso cui il principio viene attuato nel caso di specie, disponendo, al comma 1: *"... le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse Comune"*, tenuto conto che la Società in house a capitale interamente pubblico è equiparata ad un soggetto pubblico;
- la società Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L. è inquadrabile quale società in house ai sensi del D.lgs. 175/2016 e risulta idonea all'affidamento in house providing previsto dall'art. 7 comma 2 D.lgs. 36/2023, nonché a svolgere attività di committenza ausiliaria

(come definita all'articolo 3 , lett. z), dell'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023) ed anche attività di centrale di committenza (come definita all'articolo 1, lett. i), dell'allegato I.1, ed articolo 62 del d.lgs. 36/2023) solo per gli Enti Territoriali soci;

- la società Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L. è regolarmente iscritta nell'Elenco delle Stazioni Appaltanti Qualificate istituito presso l'ANAC, ai sensi degli articoli 62 e 63 del d.lgs. n. 36/2023 e in conformità alle disposizioni di cui all'Allegato II.4 al Codice, e nello specifico risulta iscritta, e qualificata, con livello L1 per il settore dei Lavori pubblici, che la legittima allo svolgimento delle attività di progettazione e affidamento per appalti di lavori di qualsiasi importo (senza limiti di soglia), e che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 62, comma 14, del d.lgs. n. 36/2023, la predetta qualificazione per la fase di affidamento comporta l'automatico possesso della qualificazione anche per la successiva fase di esecuzione del contratto.
- la Società, pertanto, con nota del 26/06/2026, registrata al protocollo del Comune di Berzo Inferiore in pari data al n. 3690, ha confermato la propria disponibilità ad espletare il servizio, secondo i tempi e le modalità richieste dal Comune, esponendo il costo di €. 2.400,00, quale rimborso spese forfettario, come disciplinato dal sistema di calcolo individuato dal CDA di Se.Va.T., con Deliberazione n. 48 del 25/09/2025;

CONSIDERATO INOLTRE che::

- la Giunta Comunale di Berzo Inferiore con propria deliberazione del 29/06/2026 n. 49, ha approvato lo schema di convenzione con SE.VA.T. Servizi Valle Trompia S.C.R.L. ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990, per lo svolgimento del servizio di committenza ausiliaria, volto all'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori "Opere di completamento a seguito risoluzione di contratto d'appalto dei lavori inerenti l'intervento di riqualificazione, ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Berzo Inferiore (BS)" - CUP: D56C15000010005;
- la convenzione è stata sottoscritta digitalmente dalle parti in data 02/07/2026;
- con determinazione del Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Berzo inferiore del 10/06/2026 n. 66, è stata assunta decisione a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del T.U.E.L: 267/2000 e dell'articolo 17 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori relativi a « Opere di completamento a seguito risoluzione di contratto d'appalto dei lavori inerenti l'intervento di riqualificazione, ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Berzo Inferiore (BS)» CUP D56C15000010005, con i criteri, condizioni e contenuti elencati all'Allegato 1 ed all'Allegato 2 alla suddetta determinazione, decidendo anche che:
 - la gara di appalto deve essere espletata nelle forme della procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera d) del d.lgs.36/2023 da aggiudicare con il criterio del "offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 50

- comma 4 e 108 comma 1, e nel rispetto dei criteri, condizioni e contenuti elencati all'Allegato 1 ed all'Allegato 2 alla suddetta determinazione;
- di demandare la funzione di Stazione appaltante alla Società Se.Va.T. srl, la quale provvederà alla realizzazione degli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, sino all'aggiudicazione definitiva, tramite l'utilizzo della piattaforma di e-procurement riconosciuta da Agid e ANAC,
 - di stabilire che la determinazione assunta equivale a richiesta di indizione gara da trasmettere alla Società SE.VA.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. al fine di avviare la procedura di gara;

RICHIAMATI:

- l'art 62 comma 5, del d.l.gs 36/2023 a mente del quale la stazione appaltante qualificata procede mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa vigente;
- l'art. 25 comma 3 del d.lgs. 36/2023, ove si prevede che le stazioni appaltanti si avvalgono delle piattaforme di approvvigionamento digitale messe a disposizione anche da soggetti aggregatori e dalle regioni;
- gli artt. 22,88 e 159 del d.lgs. 36/2023, il cui combinato disposto prevede l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara;

CONSIDERATO CHE:

- Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. è dotata di propria Piattaforma di Approvvigionamento Digitale, riconosciuta da ANAC ed AGID, denominata TRASPARE;
- tramite la citata Piattaforma Digitale di Approvvigionamento si è istituito un Albo Fornitori, in forza della deliberazione del Consiglio di Amministrazione della società n. 22 in data 13/06/2024;
- Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. ha approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione della società n. 39 del 08 agosto 2024 il "Regolamento disciplinante l'affidamento di contratti pubblici sottosoglia", che prevede una procedura e dei criteri per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando;
- in applicazione del succitato regolamento è stata effettuata una selezione degli operatori economici, come da verbale di selezione allegato alla presente determinazione con la denominazione di "Allegato 1", individuando i dieci operatori da invitare;
- il verbale di selezione dovrà essere pubblicato solo al termine delle operazioni di affidamento;

- i diritti A.N.A.C. per l'espletamento della gara ammontano ad € **660,00** e verranno corrisposti alla citata Autorità a seguito di predisposizione da parte della stessa della documentazione per il pagamento;

RICHIAMATO l'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

Dato atto che il Comune di Berzo Inferiore con la citata determinazione n. 66 in data 10/07/2026 ha ritenuto che i lavori da appaltare non rivestono interesse transfrontaliero;

CONSIDERATO CHE le è possibile avviare la procedura di affidamento dei lavori con le condizioni ed i contenuti elencati nella determinazione del responsabile del servizio del Comune di Berzo Inferiore (BS) in data 10/07/2026 n. 66;

RITENUTO pertanto di approvare la seguente documentazione di gara:

- Lettera d'Invito;
- DGUE Request: espd-self-contained-request.xml;
- Modello Dichiarazioni integrative al DGUE - (MOD 113);
- Modello Offerta Economica (MOD 97);
- Modello di Scomposizione dell'offerta (MOD 95);
- Codice di comportamento personale di Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l.;
- Codice di comportamento del personale del Comune di Berzo Inferiore (BS)
- Dichiarazione titolare effettivo
- Dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione e inconferibilità
- Dichiarazione mod231 ed assenza conflitto di interessi

A cui verrà aggiunta la documentazione relativa al progetto esecutivo ed allo schema di contratto già approvati

ACCERTATA la regolarità dell'intero procedimento;

VISTI:

- il D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- la Legge 241/1990 e s.m.i. recante nuove norme di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

DETERMINA

1. DI RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI ADOTTARE, ai sensi dell'articolo 192 del T.U.E.L: 267/2000 e dell'articolo 17 del d.lgs. 36/2023, per quanto di competenza di questa Stazione Appaltante chiamata solo ad effettuare la fase di affidamento, la presente decisione a contrarre, finalizzata all'affidamento in appalto dei lavori relativi a « Opere di completamento a seguito risoluzione di contratto d'appalto dei lavori inerenti l'intervento di riqualificazione, ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Berzo Inferiore (BS)» CUP D56C15000010005, con i criteri, condizioni e contenuti rinvenibili nella determinazione del responsabile del servizio tecnico del Comune di Berzo Inferiore (BS) in data 10/07/2026 n. 66 con cui è stata assunta decisione a contrarre per l'affidamento dei lavori in argomento.
3. DI ESPLETARE apposita gara di appalto di lavori nelle forme della procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera d) del d.lgs.36/2023 da aggiudicare con il criterio del "offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 50 comma 4 e 108 comma 1, per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori relativi a « Opere di completamento a seguito risoluzione di contratto d'appalto dei lavori inerenti l'intervento di riqualificazione, ampliamento, messa in sicurezza, adeguamento sismico e efficientamento energetico della scuola primaria e secondaria di primo grado di Berzo Inferiore (BS)» CUP D56C15000010005,
4. DI INVITARE alla procedura negoziata gli operatori economici elencati nel verbale di selezione, "Allegato 1" alla presente, che dovrà essere pubblicato solo al termine delle operazioni di affidamento;
5. DI APPROVARE gli atti di gara relativi e i requisiti di partecipazione relativi all'appalto in oggetto, che qui si elencano:
 - a) Lettera d'Invito;
 - b) DGUE Request: espd-self-contained-request.xml;
 - c) Modello Dichiarazioni integrative al DGUE - (MOD 113);
 - d) Modello Offerta Economica (MOD 97);
 - e) Modello di Scomposizione dell'offerta (MOD 95);
 - f) Codice di comportamento personale di Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l.;
 - g) Codice di Comportamento del personale del Comune di Lodrino (BS)
 - h) Dichiarazione titolare effettivo
 - i) Dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione e inconfiribilità

j) Dichiarazione mod231 ed assenza conflitto di interessi

A cui verrà aggiunta la documentazione relativa al progetto esecutivo ed allo schema di contratto già approvati;

6. DI DARE ATTO, infine, che:

- ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187, il CIG verrà acquisito da questa Stazione appaltante, e successivamente inserito nella documentazione di gara, considerato la procedura telematica per l'acquisizione del CIG si attiverà solo con il caricamento della decisione a contrarre;
- la gara verrà svolta attraverso la piattaforma digitale di approvvigionamento TRASPARE, riconosciuta da ANAC e da AGID, che consente di gestirne la procedura di gara interamente on-line, in ogni sua fase, fino all'aggiudicazione;
- il Responsabile Unico del Progetto RUP per il Comune proponente è l'ing. Giovanni Zanardelli;
- il Responsabile Unico del Progetto RUP per la fase di affidamento è l'arch. Fabrizio Veronesi;

7. Di STABILIRE che, ai fini della gara e del contratto conseguente, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e quelle contenute nella documentazione di gara agli atti della presente Decisione;

8. DI RICONOSCERE:

- la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 – comma 10 – del d.lgs. n. 36/2023, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dalla Stazione Appaltante;

9. DI ACCERTARE che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, a favore di ANAC per i diritti che competono alla stessa, pari a **€ 660,00** è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i flussi di cassa della Società;

10. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Geom. Giampietro Fongaro

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del Responsabile dell'ufficio contratti.

Dott.ssa Roberta Bettinsoli

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari del Responsabile contabile.

Rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi