DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
N. 239bis DG del 05/08/2026

Oggetto: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.LGS 36/2023 – AFFIDAMENTO LAVORI RELATIVI A « RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SEDE COMUNALE DEL COMUNE DI POLAVENO » " A VALERE SUL BANDO SEED DI REGIONE LOMBARDIA - CUP E63I25000090002 CIG BC7E02AFA8 – NOMINA COMMISSIONE DI GARA A SEGUITO DI AVVIO PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il giorno 5 del mese di agosto 2026, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Direttore Generale

RICHIAMATA:
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:
- i poteri conferiti al Direttore Generale della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. arch. Fabrizio Veronesi, quale Direttore e Direttore Tecnico ai sensi del D.M. 263/2016, giusta procura notarile del 21/03/2024 – n. 6906 Repertorio e n. 4586 Raccolta a firma del Notaio in Gavardo, dott. Mattia Masperi con cui viene nominato e costituito Procuratore della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. per quanto di competenza, in virtù di deliberazione del Coordinamento dei Soci per il Controllo Analogo del 13/03/2024 e del Consiglio di Amministrazione della Società del 14.02.2024;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 08 del 04/11/2022, di assunzione del Direttore Generale e Direttore Tecnico della Società;

DATO ATTO CHE:

PREMESSO che:
- Regione Lombardia, con deliberazione di Giunta Regionale n. 3741 del 30 dicembre 2024, ha approvato il Bando SEED – Sostegno all'Ecosistema dell'Innovazione e alla Diffusione della Conoscenza, nell'ambito del PR FESR 2021–2027, con una dotazione complessiva pari a € 3.850.000,00;
- con delibera di GC n. 73 del 31/07/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera "Ristrutturazione e riqualificazione energetica della

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

sede comunale del Comune di Polaveno" per un importo complessivo pari a € 625.000,00;

- con decreto n. 3922 del 26/03/2026 sono stati approvati gli esiti istruttori delle domande presentate nel bando Seed PA, dal quale risulta che l'intervento di cui sopra è stato finanziato;
- Con Procedura Sintel n.221307537 e Determina n. 135 del 01/07/2026 a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, il comune di Polaveno ha affidato alla società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. i servizi tecnici e il contratto di finanziamento per la realizzazione dell'opera "Ristrutturazione e riqualificazione energetica della sede comunale del comune di Polaveno" a valere sul Bando SEED – Sostegno all'Ecosistema dell'Innovazione e alla Diffusione della Conoscenza, nell'ambito del PR FESR 2021–2027;
- In data3 luglio 2026è stato sottoscritto il Contratto di affidamento in house alla società SE.VA.T. s.c.r.l. dei servizi tecnici e contratto di finanziamento per la realizzazione dell'opera «Ristrutturazione e riqualificazione energetica della sede comunale del Comune di Polaveno» a valere sul Bando SEED di Regione Lombardia - CUP E63I25000090002
- Con deliberazione della Giunta Comunale di Polaveno in data 08/07/2026 n. 44 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera «Ristrutturazione e riqualificazione energetica della sede comunale del Comune di Polaveno» a valere sul Bando SEED di Regione Lombardia - CUP E63I25000090002, comportante una spesa complessiva di € 751.218,36, aa cui il Comune di Polaveno partecipa con un cofinanziamento di € 85.000,00, e da cui risulta un importo complessivo di lavori pari ad € 545.000,00, di cui € 502.900,00 assoggettabili a ribasso ed € 42.100,00 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso
- Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SE.VA.T. s.c.r.l. in data 09/07/2026 n. 38 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera «Ristrutturazione e riqualificazione energetica della sede comunale del Comune di Polaveno» a valere sul Bando SEED di Regione Lombardia - CUP E63I25000090002
- il Comune di Polaveno è socio della società in house Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L., con sede in Via G. Matteotti, n. 325, C.F. e P.IVA 03849630987;
- la società Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L. è inquadrabile quale società in house ai sensi del D.lgs. 175/2016 e risulta idonea all'affidamento in house providing previsto dall'art. 7 comma 2 D.lgs. 36/2023, nonché a svolgere attività di committenza ausiliaria (come definita all'articolo 3 , lett. z), dell'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023) ed anche attività di centrale di committenza (come definita all'articolo 1, lett. i), dell'allegato I.1, ed articolo 62 del d.lgs. 36/2023) solo per gli Enti Territoriali soci;
- la società Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L. è regolarmente iscritta nell'Elenco delle Stazioni Appaltanti Qualificate istituito presso l'ANAC, ai sensi degli articoli 62 e 63 del d.lgs. n. 36/2023 e in conformità alle disposizioni di cui all'Allegato II.4 al Codice, e nello

specifico risulta iscritta, e qualificata, con livello L1 per il settore dei Lavori pubblici, che la legittima allo svolgimento delle attività di progettazione e affidamento per appalti di lavori di qualsiasi importo (senza limiti di soglia), e che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 62, comma 14, del d.lgs. n. 36/2023, la predetta qualificazione per la fase di affidamento comporta l'automatico possesso della qualificazione anche per la successiva fase di esecuzione del contratto

- con determinazione del Direttore di SE.VA.T. scrl si è assunta Decisione a contrarre per avvio procedure di affidamento in appalto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera c), del d.lgs. 36/2023 dei lavori relativi a «Ristrutturazione e riqualificazione energetica della sede comunale del Comune di Polaveno» a valere sul Bando SEED di Regione Lombardia - CUP E63I25000090002 – CIG BC7E02AFA8

CONSIDERATO CHE:

- risulta scaduto il termine per la presentazione delle offerte, e risultano presentate due offerte;
- risulta necessario provvedere alla nomina della commissione giudicatrice

APPURATO che:

- ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 36/2023, ai fini della selezione della migliore offerta, è necessario nominare una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- la commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ferma la facoltà di nominare componenti supplenti;
- la commissione, cui può anche far parte il RUP, è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione;

RITENUTO quindi di procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, visti i *curriculum* professionale i cui membri, visto sono individuati nelle persone di:

- arch. Francesca Zubani, Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Polaveno (Brescia) - Settore urbanistica, edilizia, lavori pubblici e ambiente – con esperienza e competenza nella materia del contratto e con esperienza nella valutazione delle offerte tecniche nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica, in qualità di presidente della Commissione;
- geom. Giuseppe Zanardelli, dipendente di Se.Va.T. scarl – con esperienza e competenza nella materia del contratto e con valutazione delle offerte tecniche

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica in qualità di componente della Commissione

- geom. Giampietro Fongaro, dipendente di Se.Va.T. scarl – con esperienza e competenza nella materia del contratto e con valutazione delle offerte tecniche nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica in qualità di componente della Commissione e segretario verbalizzante

DATO ATTO CHE i soggetti da nominare quali componenti la Commissione di cui sopra, prima di assumere l'incarico, hanno rilasciato apposita dichiarazione circa l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi o di incompatibilità così come previsto dall'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- la Legge 241/1990 e s.m.i. recante nuove norme di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

DETERMINA

1. DI RITENERE la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. DI NOMINARE, ai sensi l'art. 93 del D.lgs. 36/2023, la Commissione Giudicatrice dell'appalto in oggetto, così come segue:
   - arch. Francesca Zubani, Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Polaveno (Brescia) - Settore urbanistica, edilizia, lavori pubblici e ambiente – con esperienza e competenza nella materia del contratto e con esperienza nella valutazione delle offerte tecniche nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica, in qualità di presidente della Commissione;
   - geom. Giuseppe Zanardelli, dipendente di Se.Va.T. scarl – con esperienza e competenza nella materia del contratto e con valutazione delle offerte tecniche nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica in qualità di componente della Commissione
   - geom. Giampietro Fongaro, dipendente di Se.Va.T. scarl – con esperienza e competenza nella materia del contratto e con valutazione delle offerte tecniche nell'ambito delle procedure ad evidenza pubblica in qualità di componente della Commissione e segretario verbalizzante

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

3. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/697 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i

Si attesta il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore del Responsabile dell'istruttoria.

Geom. Giampietro Fongaro

Si attesta il parere favorevole circa la regolarità amministrativa dell'atto in oggetto del Responsabile dell'ufficio contratti.

Dott.ssa Denise Gerardini

Si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle previsioni di bilancio e agli atti propedeutici necessari del Responsabile contabile.

Rag. Paolo Dolcetti

Il Direttore Generale
Arch. Fabrizio Veronesi

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it