DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 29 del 12/10/2026

Oggetto: ***AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT B) DEL D.LGS. 36/2023 PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA POST-OPERAM DELL'INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT COMUNALE DEL COMUNE DI ACQUANEGRA SUL CHIESE" - CUP D45B24001430006 - CIG BD264EA057***

Il giorno 12 del mese di ottobre 2026, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Presidente del Consiglio di Amministrazione

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- la deliberazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci n. 5 del 11/06/2026, che ha nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società il Dott. Andrea Crescini fino all'approvazione del bilancio 2028;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 96 del 05/10/2026 con cui sono stati conferiti i poteri di sottoscrizione del presente atto al Presidente dal Consiglio di Amministrazione;

PREMESSO che:

- Regione Lombardia con Decreto Generale Ambiente e Clima n.9298 del 28/06/2022 ha emanato il bando "Sostegno alla realizzazione di impianti integrati per favorire la copertura del fabbisogno energetico degli edifici pubblici mediante fonti rinnovabili";
- il comune di Acquanegra sul Chiese ha partecipato a tale bando candidando (ID3905158) un progetto avente quadro economico di € 528.500,00 per la

riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale del Palazzetto dello Sport comunale sito in via Terracini, 10 ad Acquanegra sul Chiese;

- con d.d.u.o. del 15/11/2022 n. 16320 è stata approvata l'istruttoria del nucleo di valutazione e la tabella delle domande ritenute idonee, tra le quali è risultata anche quella del comune di Acquanegra sul Chiese;
- con D.G.R. n. 2947 del 05/08/2024 e successivo incremento di fondi con D.G.R. n.3835 del 27/01/2025, Regione Lombardia ha finanziato il progetto del comune di Acquanegra per un importo pari ad €473.895,00;
- in data 16/10/2024 è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Acquanegra sul Chiese e Regione Lombardia per la realizzazione dell'opera candidata;
- Comunità Montana di Valle Trompia, con deliberazione di G.E. n.1 del 09/01/2025, e il comune di Acquanegra sul Chiese, con deliberazione di Giunta Comunale n.110 del 18/12/2024, hanno approvato il protocollo di intesa per la realizzazione dell'opera avente CUP D45B24001430006 "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale" per un importo pari ad € 550.000,00;
- Comunità Montana di Valle Trompia, con deliberazione di G.E. n. 35 del 26/02/2026, e il comune di Acquanegra sul Chiese, con deliberazione di Giunta Comunale n.18 del 06/03/2026 hanno aggiornato il protocollo d'intesa, ridefinendo in modo più puntuale la ripartizione delle funzioni e delle responsabilità operative;
- nel sopracitato protocollo di intesa all'art. 3 comma 3 era previsto che Comunità Montana di Valle Trompia si impegnasse direttamente ovvero operando secondo il principio di autoorganizzazione amministrativa previsto dall'art. 7 del Codice, a curare l'intera gestione tecnica, amministrativa ed economica della commessa;
- con nota prot. n. 60 del 21/01/2025, Comunità Montana di Valle Trompia ha richiesto alla Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. di occuparsi della progettazione e realizzazione dell'intervento "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale" in comune di Acquanegra;
- Comunità Montana di Valle Trompia è socio della società in house Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l., giusta deliberazione dell'Assemblea n. 22 del 05/10/2018;
- l'ente appena citato ha deciso di affidare alla già menzionata società le prestazioni tecniche e la realizzazione dell'opera in oggetto;
- con determina del Direttore Generale n. 17 DG del 23/01/2025 e delibera G.E. della Comunità Montana di Valle Trompia n. 20 del 24/01/2025 è stato approvato il contratto di affidamento in house alla società Se.Va.T. s.c.r.l. per lo svolgimento dei servizi tecnici e contratto di finanziamento per la realizzazione dell'opera in oggetto;
- il contatto di affidamento in house sopra citato è stato sottoscritto in data 13/02/2025;
- il progetto esecutivo dell'opera "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale" – CUP

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

D45B24001430006 predisposto dalla società Se.Va.T. è pervenuto al Comune di Acquanegra sul Chiese in data 14/02/2025 prot.1408, ed ha un quadro economico di €550.000,00;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 14/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale", avente quadro economico di €550.000,00;
- con Delibera di Giunta Comunale n.18 del 06/03/2026 è stato approvato il capitolato prestazionale dei servizi inerente il progetto medesimo, con integrazione dell'appalto dei lavori con il servizio di manutenzione dell'impianto oggetto di intervento, per un ammontare di €160.000,00 oltre IVA di legge;
- con determinazione del Direttore generale della Società Se.Va.T. s.c.r.l. n. 105 del 14/04/2026 si sono aggiudicati i lavori di "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale" e "successivi servizi accessori" in Comune di Acquanegra sul Chiese - CUP: D45B24001430006 CIG: BADF43449C, all'operatore economico VEOLIA ITALIA S.p.A. con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni 12, Milano - c.a.p. 20152 - C.F. 08786190150 P.IVA 08786190150, che ha offerto uno sconto pari a 0,5% sia sulla componente lavori che sulla componente servizi, e quindi l'importo di affidamento risulta essere complessivamente pari a € 572.698,50, oltre I.V.A. di legge;
- i lavori sopra citati sono stati avviati;

CONSIDERATO CHE a conclusione dei lavori è necessario acquisire l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) relativo alla configurazione dell'edificio in oggetto *post operam*, sulla base delle caratteristiche dell'involucro edilizio e degli impianti effettivamente realizzati;

RILEVATO CHE tale prestazione richiede competenze tecniche specifiche e l'intervento di un tecnico abilitato alla certificazione energetica ed a tutte le attività connesse e che tali professionalità e competenze necessarie non risultano disponibili all'interno della società;

RITENUTO pertanto necessario affidare all'esterno il servizio di redazione *dell'APE post operam*, al fine di documentare la prestazione energetica dell'edificio nella sua configurazione finale e di completare gli adempimenti connessi alla conclusione dell'intervento in conformità alla normativa vigente;

CONSIDERATO CHE, la società ha richiesto un'offerta alla società Asola Studio s.r.l. per la redazione di un attestato di prestazione energetica post-operam;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

VISTO che, per le prestazioni richieste, l'operatore economico ha esposto un compenso di € 1.200,00 oltre cassa 4% ed I.V.A. nell'aliquota di legge e € 10,00 di rimborso spese contributo Cened, pervenuto in data 28/09/2026;

ATTESO CHE il soggetto a cui è rivolto il presente affidamento diretto ha capacità tecniche più che adeguate e possiede competenze specifiche e comprovata esperienza pertinente alle prestazioni oggetto del presente affidamento;

VALUTATO che:
- l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, prescrive l'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fissando i limiti massimi di importo per tale tipologia di affidamento;
- l'importo stimato della fornitura prevista nel presente atto rientra nei limiti del citato articolo 50 comma 1 b);
- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, detta i contenuti minimi dell'atto di affidamento, senza ricorre a preventiva decisione a contrarre;

VALUTATO altresì che:
- l'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023 definisce il principio di rotazione per l'affidamento dei contratti;
- la società è dotata di Regolamento per gli affidamenti di contratti pubblici sottosoglia, contenente norme per l'applicazione del principio di rotazione;
- l'operatore economico non ha avuto precedentemente incarichi per la stessa categoria di servizi, garantendo la rotazione degli affidamenti prevista dall' articolo 49 del D.Lgs. 36/2023 e dagli artt. 4, 5 e 6 del citato Regolamento;

RITENUTO CHE la redazione dell'attestato di prestazione energetica non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per le seguenti considerazioni:

- il valore stimato del servizio a base di gara risulta inferiore rispetto alla soglia di rilevanza europea di cui all'art. 14, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, ed in ogni caso irrilevante per un operatore economico con sede legale all'estero;
- l'esecuzione del presente appalto non prevede prestazioni tecnicamente rilevanti ai fini transfrontalieri trattandosi servizi che richiedono conoscenza di disposizioni nazionali e regionali in materia di certificazione energetica, nonché delle procedure di deposito previste nel territorio di riferimento;
- l'ubicazione dell'esecuzione delle prestazioni non risulta luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

RITENUTO pertanto di avviare e concludere il procedimento finalizzato alla stipulazione del contratto per la prestazione in oggetto, attingendo dal proprio albo fornitori, tenuto conto dell'urgenza di provvedere al servizio, che consideri i seguenti dati minimi:

- oggetto dell'affidamento: redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'opera "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale";
- durata dell'incarico: l'incarico dovrà essere espletato entro 10 giorni dalla data di comunicazione del fabbisogno, mediante trasmissione dell'attestato di prestazione energetica (APE) a mezzo PEC;
- Importo presunto del contratto: € 1.200,00 oltre cassa 4% ed I.V.A. nell'aliquota di legge e € 10,00 di rimborso spese contributo Cened;
- Forma del contratto: corrispondenza secondo l'uso commerciale;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto;
- CPV prevalente: servizi di consulenza in efficienza energetica;

VISTO il risultato della procedura telematica svolta sulla PAD TRASPARE, identificativi - GA-00408 (ns. riferimento 0134_2026_SEVAT), da cui risulta che la società Asola Studio con sede in *Via Parma, 7/A, 46041 Asola (MN)*, codice fiscale 02402520205 e partita I.V.A. 02402520205 ha esposto un compenso per le prestazioni in oggetto di € 1.200,00, oltre cassa ed I.V.A. di legge, pervenuto in data 28/09/2026 (prot. 2557/2026 T);

DATO ATTO CHE:

- la proposta si ritiene congrua a quanto richiesto;
- l'operatore economico è idoneo tecnicamente a svolgere il servizio in oggetto del presente atto ed è disponibile ad effettuare le prestazioni richieste con tempi e metodologie coerenti;
- i requisiti di carattere generale dell'operatore economico risultano rispettati, come dimostrato mediante la verifica effettuata su FVOE2 di ANAC e registrato al protocollo della PAD:
  a) Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (prot. 2594/2026);
  b) Estratto del casellario informatico ANAC (prot. 2592/2026);
  c) DURC dell'operatore economico (prot. 2644/2026);
  d) Visura registro di impresa (prot. 2591/2026);
  e) Casellario giudiziario (prot. 2593/2026);
  f) Carichi fiscali pendenti (prot. 2641/2026);
  g) Certificato regolarità fiscale violazioni definitive (prot. 2642/2026);
- il servizio, affidato con il presente atto, è soggetto alla legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii in materia di tracciabilità dei pagamenti;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

- ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010 e successive modifiche e integrazioni si è provveduto a richiedere il CIG (Codice Identificativo della Gara) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), che risulta essere il seguente: CIG:BD264EA057;
- si procederà, ad esecutività del presente atto, alla pubblicazione delle informazioni relative agli adempimenti relativi alle prescrizione in materia di trasparenza dei contratti pubblici sul sito della società Se.Va.T. alla sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" e/o sulla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale TRASPARE, secondo modalità e disposizioni dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013, dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, dell'articolo 28 del D.Lgs 36/2023, e della delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023;

VERIFICATO che:

- il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti del Budget 2026 e con i flussi di cassa della Società;
- ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'articolo 7 del D.P.R. 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, del sottoscritto, del RUP e del responsabile dell'istruttoria all'adozione del presente atto;

VISTO il D.lgs. N. 36/2023;

VISTO il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000;

VISTA la Legge 241/90;

VISTO il D.lgs. N. 81/2008;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

2. DI APPROVARE la documentazione allegata all'iter di affidamento telematico sulla PAD TRASPARE identificato con GA-00408 (ns. riferimento 0134_2026_SEVAT):
   - oggetto: redazione attestato di prestazione energetica per l'opera di "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale del Comune d i Acquanegra sul Chiese" - CUP D45B24001430006;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

- durata dell'incarico: l'incarico dovrà essere espletato entro 10 giorni dalla data di comunicazione del fabbisogno, mediante trasmissione dell'attestato di prestazione energetica (APE) a mezzo PEC;
- importo del contratto: € 1.200,00 oltre cassa 4% ed I.V.A. nell'aliquota di legge e € 10,00 di rimborso spese contributo Cened;
- codice CIG: BD264EA057;
- contraente: Asola Studio con sede in *Via Parma, 7/A, 46041 Asola (MN)*, codice fiscale 02402520205 e partita I.V.A. 02402520205;
- metodologia di affidamento: affidamento diretto;
- regioni della scelta: competenza in materia;
- requisiti di carattere generale: verificati, con esito favorevole, tramite il servizio FVOE di ANAC;
- CCNL: Terziario Confcommercio
- CPV: servizi di consulenza in efficienza energetica;
- capacità economica - finanziaria: viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100 del d.lgs. 36 2023, si intende verificata sulla base dei dati disponibili sul servizio della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);
- capacità tecnico – professionale: viste le disposizioni in materia dettate dall'art. 100 del d.lgs. 36/2023, come dimostrato da quanto fornito a mezzo FVOE2 di ANAC e come rinvenibili dai dati disponibili sul servizio della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);
- garanzia definitiva: visto l'articolo 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 l'appaltatore non deve costituire la cauzione definitiva in quanto si ritengono applicabili i principi di semplificazione e proporzionalità del Codice dei contratti pubblici;

3. DI AFFIDARE, pertanto, all'operatore economico Asola Studio con sede in *Via Parma, 7/A, 46041 Asola (MN)*, codice fiscale 02402520205 e partita I.V.A. 02402520205 il servizio di redazione attestato di prestazione energetica per l'opera di "Riqualificazione dell'impianto fotovoltaico e di climatizzazione invernale presso il palazzetto dello sport comunale del Comune d i Acquanegra sul Chiese" - CUP D45B24001430006 per l'importo di € 1.532,56:

4. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti pari a € 1.532,56 è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio 2026 e con i flussi di cassa della Società;

5. DI PROCEDERE alla sottoscrizione del contratto, visto l'articolo 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 come attualmente vigente, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

6. DI COMUNICARE al summenzionato operatore economico, ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, i dati obbligatori da inserire nelle fatture relative ai pagamenti in acconto e di saldo:
   - Fatturazione = elettronica da trasmettere tramite Sistema di Interscambio;
   - Gestione I.V.A. = Split Payment;
   - Codice Univoco Ufficio = USAL8PV;
   - Riferimenti CIG = presente nell'oggetto del presente atto;
   - Decisione di affidamento: estremi della presente Determinazione di aggiudicazione;

7. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Istruttore: Ing. Giulia Bernardelli

La Responsabile dell'area amministrativa attesta la conformità alla normativa di settore e la regolarità amministrativa dell'atto ed emette parere favorevole alla sua adozione.

Arch. Maria Vittoria Tisi

Vista, l'addetto dell'ufficio ragioneria conferma che la spesa trova riscontro negli stanziamenti a budget e negli atti successivi.

Rag. Paolo Dolcetti

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Andrea Crescini

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it