DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 43 del 27/10/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO LAVORI RELATIVI A «INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA SEDE COMUNALE DI PADENGHE SUL GARDA (BS) – LOTTO 2» (SERRAMENTI)

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA D) DEL D.LGS 36/2023

CODICE CUP: E93I25000070004 – CIG BD21EAD9F0

NOMINA COMMISSIONE DI GARA

Il giorno 27 del mese di ottobre 2025, nella sede degli Uffici della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. sita in Gardone Val Trompia (BS), in Via G. Matteotti n. 325,

il Presidente del Consiglio di Amministrazione

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Società n. 67 del 19/12/2025 e la deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 1 del 05/02/2026 per l'Approvazione del Budget 2026;

VISTI:

- la deliberazione dell'Assemblea Ordinaria dei Soci n. 5 del 11/06/2026, che ha nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società il Dott. Andrea Crescini fino all'approvazione del bilancio 2028;
- la deliberazione n. 60 in data 05/10/2026 del Consiglio di Amministrazione con vengono conferiti i poteri di sottoscrizione del presente atto al Presidente dal Consiglio di Amministrazione

DATO ATTO che

- la società Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L. è inquadrabile quale società in house ai sensi del D.lgs. 175/2016 e risulta idonea all'affidamento in house providing previsto dall'art. 7 comma 2 D.lgs. 36/2023, nonché a svolgere attività di committenza ausiliaria (come definita all'articolo 3 , lett. z), dell'allegato I.1 del d.lgs. 36/2023) ed anche attività di centrale di committenza (come definita all'articolo 1, lett. i), dell'allegato I.1, ed articolo 62 del d.lgs. 36/2023) solo per gli Enti Territoriali soci;
- la società Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L. è regolarmente iscritta nell'Elenco delle Stazioni Appaltanti Qualificate istituito presso l'ANAC, ai sensi degli articoli 62 e 63 del

d.lgs. n. 36/2023 e in conformità alle disposizioni di cui all'Allegato II.4 al Codice, e nello specifico risulta iscritta, e qualificata, con livello L1 per il settore dei Lavori pubblici, che la legittima allo svolgimento delle attività di progettazione e affidamento per appalti di lavori di qualsiasi importo (senza limiti di soglia), e che, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 62, comma 14, del d.lgs. n. 36/2023, la predetta qualificazione per la fase di affidamento comporta l'automatico possesso della qualificazione anche per la successiva fase di esecuzione del contratto.

- Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. è dotata di propria Piattaforma di Approvvigionamento Digitale, riconosciuta da ANAC ed AGID, denominata TRASPARE;

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Padenghe necessita di procedere con un intervento di risanamento conservativo della sede comunale, un edificio risalente al XVI secolo, soggetto a vincoli storico-monumentali e paesaggistici, che richiede specifiche attività tecniche e amministrative complesse
- il Comune di Padenghe sul Garda è socio della società in house Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L., con sede in Via G. Matteotti, n. 325, C.F. e P.IVA 03849630987, giusta deliberazione del Consiglio Comunale giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 del 12/02/2025;
- la società Se.Va.T Servizi Valle Trompia S.C.R.L. è inquadrabile quale società in house ai sensi del D.lgs. 175/2016 e risulta idonea all'affidamento in house providing previsto dall'art. 7 comma 2 D.lgs. 36/2023;
- con delibera di giunta n. 15 del 12/02/2025 è stata approvata la relazione di congruità economica prevista dall'art. 7, comma 2 del Dlgs 36/2023 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture nel rispetto dei principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato e che per ciascun affidamento adottano un provvedimento motivato in cui danno conto dei vantaggi per la collettività in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 350 del 19/09/2025, il Comune di Padenghe sul Garda ha affidato alla società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l. la realizzazione dell'opera "intervento di risanamento conservativo della sede comunale" comprensiva dello svolgimento di una parte dei servizi tecnici necessari.
- il contratto relativo alla determinazione n. 350 sopracitata è stato approvato con Determinazione del Direttore Generale n. 07 del 15/01/2026;
- risulta sottoscritto in data 28/01/2026 il contratto di servizio di affidamento in house tra il Comune di Padenghe sul Garda e Se.Va.T. Servizi Valle Trompia s.c.r.l., per lo svolgimento dei servizi di committenza ausiliaria relativamente all'intervento di

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

risanamento conservativo della sede comunale;
- l'opera è inserita nella programmazione triennale dei lavori 2025/2027;
- il progetto esecutivo è candidato al Conto Termico 3.0;
- è pervenuta al protocollo del Comune di Padenghe sul Garda, n. 4972 del 13.04.2026 l'autorizzazione della Soprintendenza ai sensi dell'art. 21, comma 4) del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii con contestuale nota di ammissibilità ai contributi statali ex art. 31, comma 2),
- Il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo in oggetto in data 07/05/2026 con verbale n. 23;
- il Comune di Padenghe sul Garda ha approvato il progetto esecutivo delle opere in argomento con deliberazione della Giunta Comunale in data 26/05/2026 n. 65;

DATO ATTO che:
- con determinazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione di SE.VA.T. n. 17 del 25/09/2026 si è assunta decisione a contrarre
- in data 28/09/2026 sono stati inviati gli inviti a partecipare alla gara
- risulta scaduto in data 14/10/2026 il termine per la presentazione delle offerte, e risulta presenta una sola offerta;
- il criterio di aggiudicazione risulta essere l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 50, comma 4 e 108 comma 1 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 36/2023, ai fini della selezione della migliore offerta, è necessario nominare una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- la commissione, ai sensi del citato art. 93, è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, ferma la facoltà di nominare componenti supplenti;
- la commissione, cui può anche far parte il RUP, è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali, ferma restando la possibilità, in mancanza di adeguate professionalità in organico, di individuare, secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione;
- in data 20/10/2026, prot. 1558, è stato richiesto al Comune di Padenghe sul Garda di indicare delle persone disponibili ad assumere il ruolo di componenti della commissione di gara;
- il Comune di Padenghe sul Garda con propria nota del 21/10/2026, registrata al protocollo di SE.VA.T. al n. 1578/2026 in data 21/10/2026, ha fornito un nominativo di una persona disponibile ad assumere l'incarico di componente della Commissione di Gara;

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

- la Società SE.VA.T. ha individuato due persone disponibili ad assumere l'incarico di componente della Commissione di Gara

VISTI i curriculum delle persone disponibili ad assumere l'incarico di componente della Commissione di Gara, e viste le singole dichiarazioni di inesistenza di cause di incompatibilità ed insussistenza di conflitto di interessi così come previsto dall'art. 93, comma 5, del d.lgs. 36/2023, registrate al protocollo della PAD TRASPARE al n. 2933/2026, 2934/2026 e 2935/2026.

RITENUTO quindi di procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice, i cui membri sono individuati nelle persone di:

- arch. Paola Visini, dipendente del Comune di Padenghe sul Garda (BS), in qualità di presidente della Commissione;
- arch. Gualtiero Cigolini, libero professionista indicato da SE.VA.T. scarl, in qualità di componente della Commissione
- geom. Gloria Raza, dipendente della società SE.VA.T. scarl in qualità di componente della Commissione
- geom. Giampietro Fongaro, dipendente di Se.Va.T. scarl e RUP della fase di affidamento in qualità di segretario verbalizzante senza diritto di voto;

VERIFICATO CHE:

- ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell'articolo 7 del D.P.R. 62/2013, non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, del sottoscritto, del RUP e del responsabile dell'istruttoria all'adozione del presente atto;

VISTI:

- il D.lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali";
- la Legge 241/1990 e s.m.i. recante nuove norme di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

DETERMINA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI NOMINARE, ai sensi l'art. 93 del D.lgs. 36/2023, la Commissione Giudicatrice dell'appalto in oggetto, individuandone i componenti così come segue:

- arch. Paola Visini, dipendente del Comune di Padenghe sul Garda (BS), in qualità di

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

presidente della Commissione;
- arch. Gualtiero Cigolini, libero professionista indicato da SE.VA.T. scarl, in qualità di componente della Commissione
- geom. Gloria Raza, dipendente della società SE.VA.T. scarl in qualità di componente della Commissione
- geom. Giampietro Fongaro, dipendente di Se.Va.T. scarl e RUP della fase di affidamento in qualità di segretario verbalizzante senza diritto di voto;

3. Di DARE ATTO che la presente determinazione non prevede spese;
4. DI DARE MANDATO all'ufficio segreteria di dare informazione dell'adozione del presente atto al C.d.A. della Società nella prima seduta utile o al più tardi entro 20 giorni.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale sarà:

- acquisito agli atti dell'Ufficio Amministrativo per la raccolta, la pubblicazione e la notifica agli Uffici competenti per i successivi incombenti;
- qualora previsto dalla normativa in materia, pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Società Se.Va.T. Servizi Valle Trompia S.c.r.l. nei termini di legge, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/1990 e dal D.Lgs. n. 33/2013, nel rispetto della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 e dal D. Lgs. n. 101/2018 s.m.i.

Referente dell'istruttoria: Giampietro Fongaro

La Responsabile dell'area amministrativa attesta la conformità alla normativa di settore e la regolarità amministrativa dell'atto ed emette parere favorevole alla sua adozione.

Arch. Maria Vittoria Tisi

Vista, l'addetto dell'ufficio ragioneria conferma che la spesa trova riscontro negli stanziamenti a budget e negli atti successivi.

Rag. Paolo Dolcetti

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Dott. Andrea Crescini

Se.Va.T. Servizi Valle Trompia Scrl
Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)
Tel. 030–6481276 - C.F./P. IVA 03849630987
www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it